# Oficina Regional

Sub-região de Tanabi Sub-região de Nova Granada

# Região Metropolitana de São José do Rio Preto

PDUI | Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado

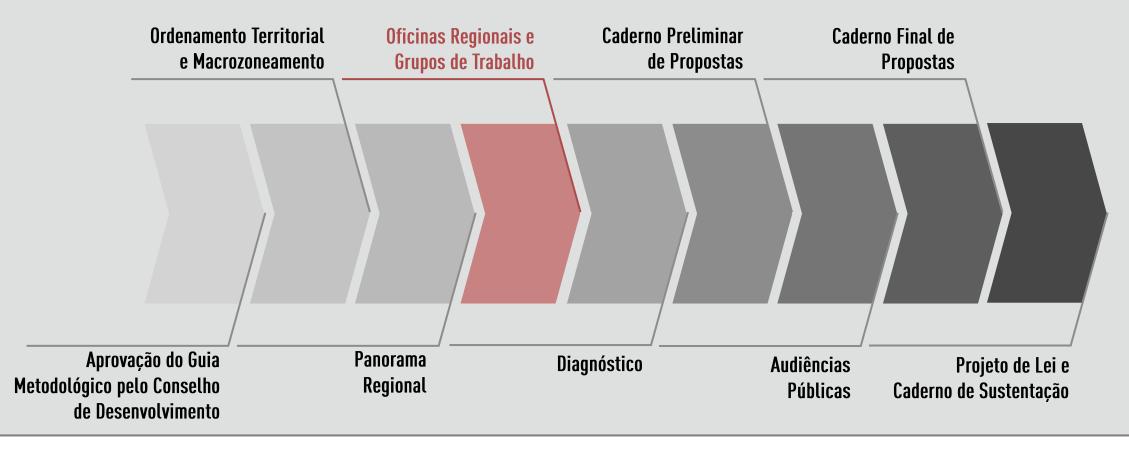
Outubro | 2022







# PDUI passo a passo

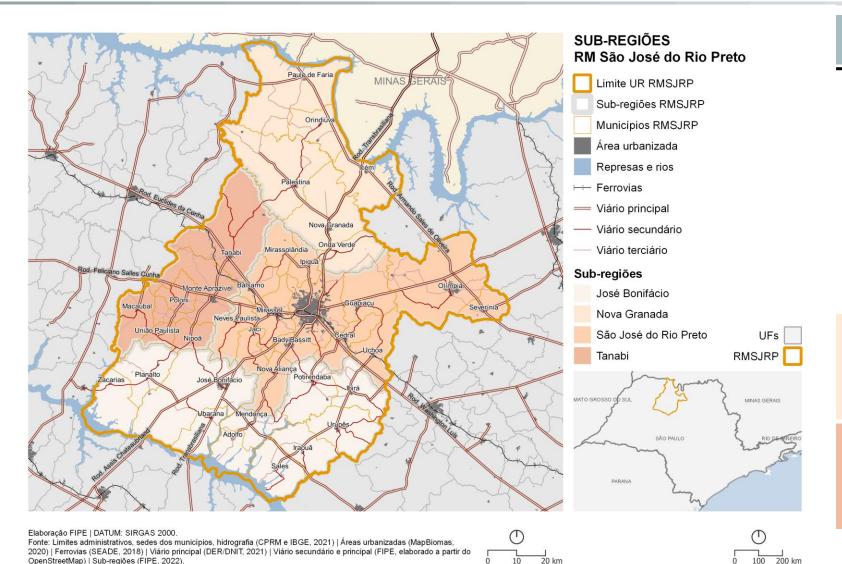








Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Sub-regiões

#### Sub-região de SJRP

- > 14 municípios
- > 675.582 hab.

## Sub-região de José Bonifácio

- > 11 municípios
- > 113.876 hab.

# Sub-região de Nova Granada

- 6 municípios
- > 60.722 hab.

# Sub-região de Tanabi

- 6 municípios
- > 68.687 hab.



# Organização da Oficina Regional

1. Estruturação regional e processo de urbanização	
2. Leitura unificada dos zoneamentos e macrozoneamentos	30 min.
3. Demografia e vulnerabilidade	
Questões e discussão	15 min.
4. Dinâmica econômica	30 min.
5. Mobilidade, transporte e logística	50 min.
Questões e discussão	15 min.
6. Dinâmica ambiental	30 min.
7. Infraestrutura	30 IIIII.
Questões e discussão	15 min.
8. Proposta preliminar de macrozoneamento regional	15 min.
Questões, discussão e fechamento	15 min.







# Estruturação regional e processo de urbanização





Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

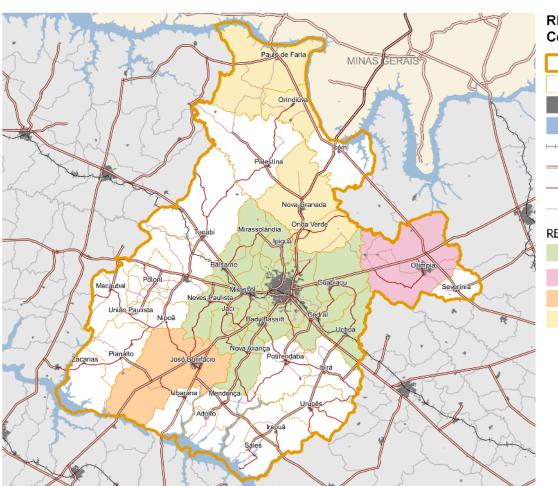
OpenStreetMap) | REGIC (IBGE, 2018),

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do

#### RMSJRP Centralidades existentes

Limite UR RMSJRP

Municípios

Área urbanizada

Represas e rios

⊢ Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

#### **REGIC - Centralidades**

Capital Regional B
(Arranjo Populacional)

Centro Sub-Regional B

Centro de Zona A

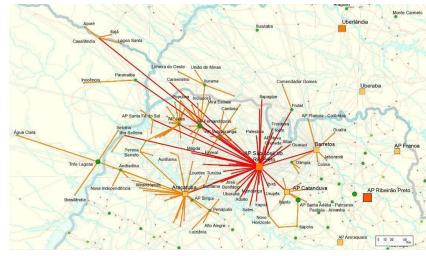
Centro Local

(Arranjos Populacionais)

Região de influência do Arranjo Populacional de SJRP (Regic, 2018)

#### Centralidades

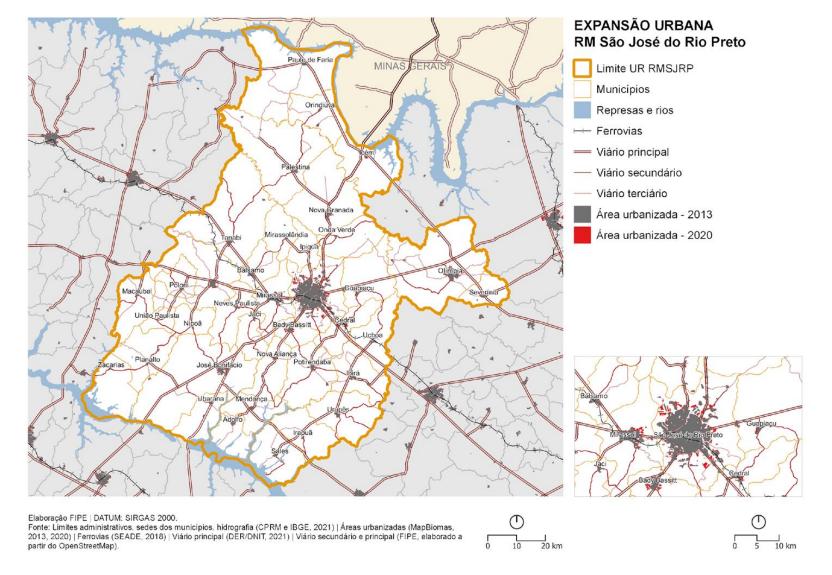
- Articulação de eixos rodoviários estruturais e influência que se estende para as cidades ao sul de MG e MS.
- Complexo de serviços atrai diversas cidades da RM e do noroeste do Estado.
- Mercado consumidor dinâmico, universidades e centros de pesquisa, além do polo turístico de Olímpia.







Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Urbanização

- > **1950:** SJRP como principal polo regional.
- > 1960: implantação de rodovias estaduais e regionais.
- > **1970:** políticas de desconcentração industrial em SJRP.
- Décadas posteriores, consolida-se como centralidade regional do Oeste do Estado de São Paulo.
- Forte crescimento da mancha urbana na RMSJRP

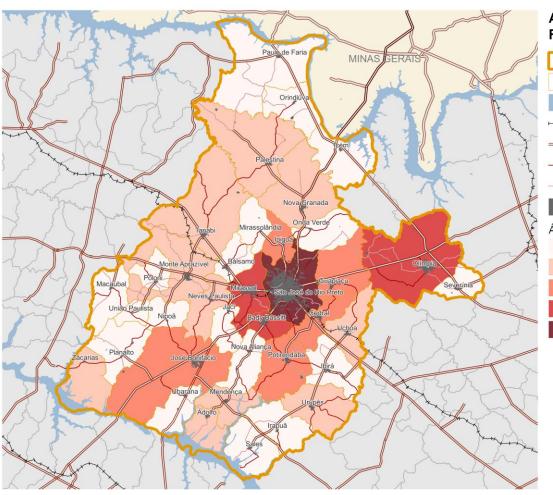
Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Área loteada dos municípios da RMSJRP (GRAPROHAB, 2022) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER,

DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).

ÁREA LOTEADA (2010-2021) RM São José do Rio Preto

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

---- Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

Área Urbanizada

Área Loteada (ha)

6 - 58

58 - 123

123 - 225

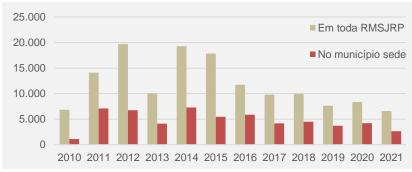
225 - 576

576 - 3296

N° de lotes aprovados por ano na RMSJRP (2010-2021)

## Parcelamento do solo

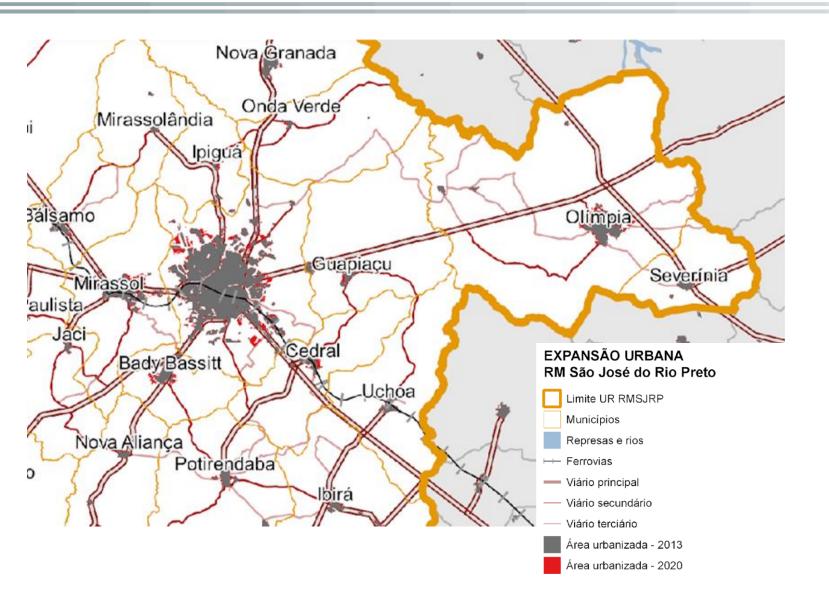
- Alta produção de loteamentos entre 2011 e 2015, sobretudo fora do município sede.
- Recorte coincidente com os anos de alta produção do PMCMV.
- Município sede manteve desde 2013 uma produção constante, lançando uma média de pouco mais de 250ha de novos loteamentos ao ano.







Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Expansão da área urbanizada

- Centralidades da RM recepcionaram novos loteamentos (Tanabi, Nova Granada, José Bonifácio e Olímpia).
- Olímpia: vetor de expansão da área urbanizada, com verticalização, associado aos parques aquáticos, principal polo turístico regional.
- Dispersão da área urbanizada a norte, leste e sudoeste do município sede.
- Movimento se desdobra para municípios vizinhos, nas principais rodovias (Guapiaçu, Bady Bassit e Mirassol)



# Leitura unificada dos zoneamentos e macrozoneamentos



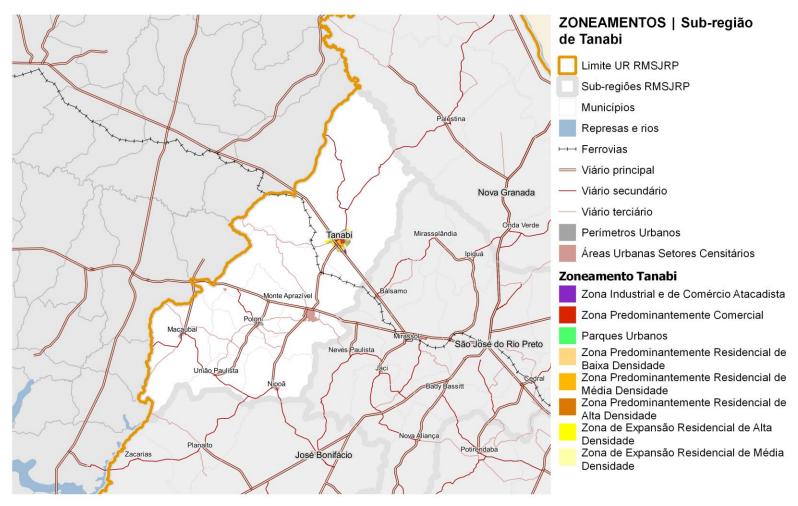




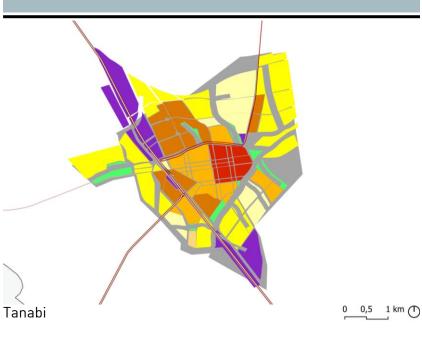








# **Zoneamentos**



Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000. Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo dos Municípios da RMSJRP | Setores Censitários (IBGE, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).

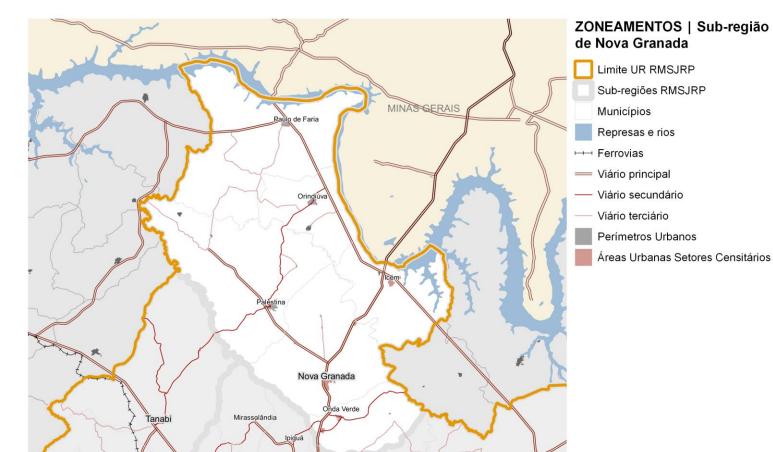








Secretaria de Desenvolvimento Regiona



Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo dos Municípios da RMSJRP | Setores Censitários (IBGE, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).



## **Zoneamentos**

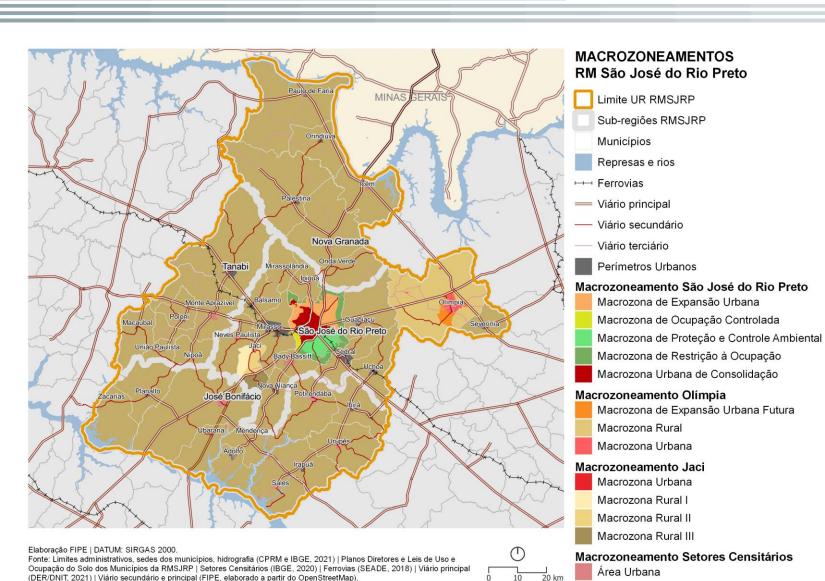


Área Rural





Secretaria de Desenvolvimento Regional

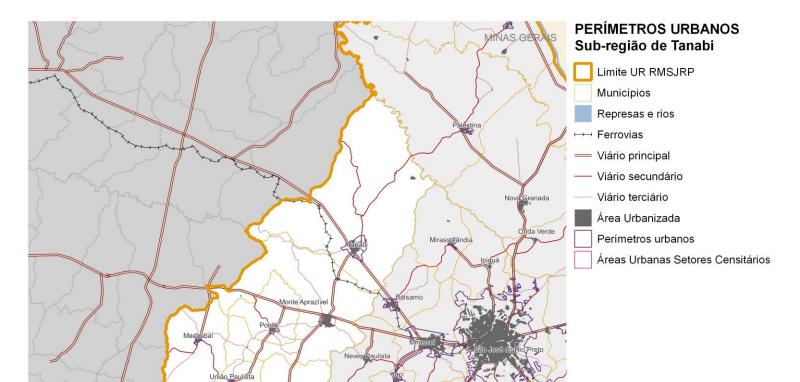


#### **Macrozoneamentos**





Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Perímetros urbanos

#### Municípios com Perímetro Urbano:

- Macaubal
- Poloni
- Tanabi
- União Paulista

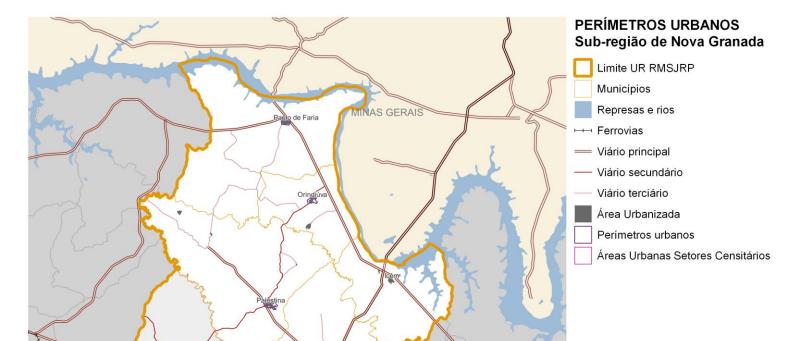
Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leis de perimetro urbano dos municípios da RMSJRP | Setores censitários (IBGE, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).







| Secretaria de | Desenvolvimento Regiona



## Perímetros urbanos

#### Municípios com Perímetro Urbano:

- Orindiúva
- Palestina
- Paulo de Faria

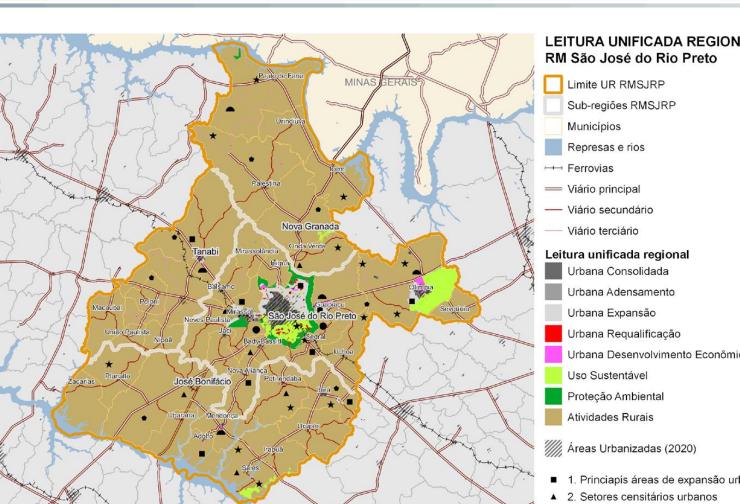
Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leis de perimetro urbano dos municípios da RMSJRP | Setores censitários (IBGE, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Víário principal (DER/DNIT, 2021) | Víário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).











Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000. Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap)



# LEITURA UNIFICADA REGIONAL

Urbana Desenvolvimento Econômico

- 1. Princiapis áreas de expansão urbana
- 3. Descontinuidade ambiental
- 4. Zona Rural e Sustentabilidade
- Ocupação dispersa
- 6. Zonas econômicas nos eixos rodoviários

## Leitura unificada

- Urhana-Consolidada: nível elevado de urbanização, infraestrutura e equipamentos públicos, configurando bairros consolidados
- Urbana Adensamento: Área urbana dotada de infraestrutura, com características físicas que favorecem o adensamento.
- Urbana Expansão: Áreas com urbanização incipiente, localizadas em vetores de expansão pretendidos pelo município, geralmente fora de seu perímetro urbano.
- Urbana Requalificação: Área urbana estruturada de forma inadequada ou irregular, carente de infraestrutura, com necessidades de requalificação urbanística ou ambiental.
- Urbana Desenvolvimento Econômico: Área destinada, preferencialmente, a atividades produtivas – industriais ou de serviços.



(SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do

OpenStreetMap)

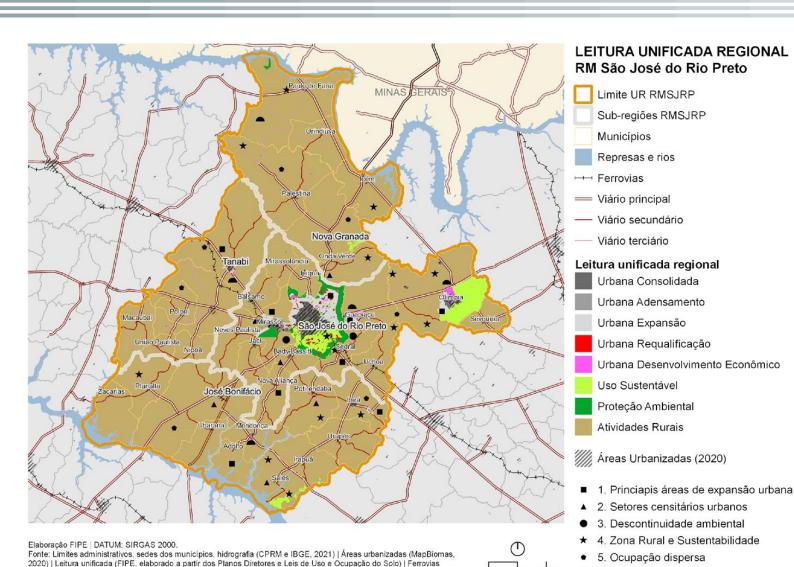
#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto

6. Zonas econômicas nos eixos rodoviários





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### Leitura unificada

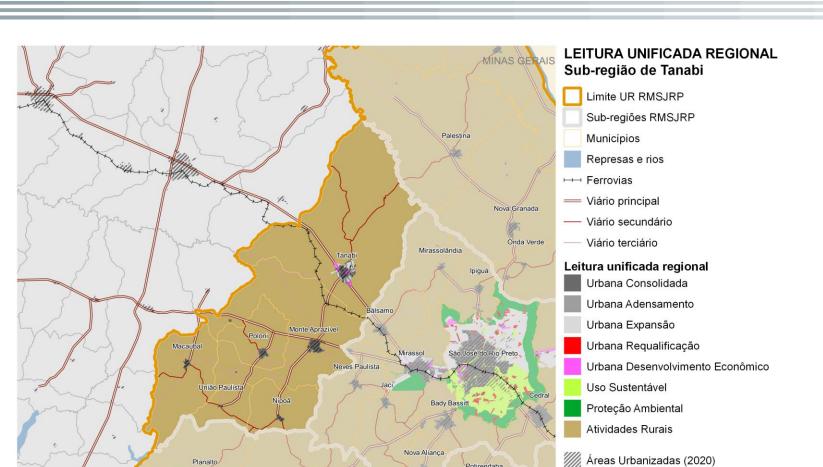
- Uso Sustentável: Áreas que apresentam importantes remanescentes naturais, entremeados por uso residencial de baixa densidade, propriedades de uso agrícola ou de recreação.
- Proteção Ambiental: Corresponde às áreas de expressivo valor ambiental, com notáveis atributos naturais ainda preservados, apresentando distintas flora e fauna.
- > Atividades Rurais: Áreas rurais e núcleos isolados com diferentes índices e graus de urbanização e de restrições ambientais, com presença de atividades econômicas não urbanas.







Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Leitura unificada



Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).

José Bonifácio

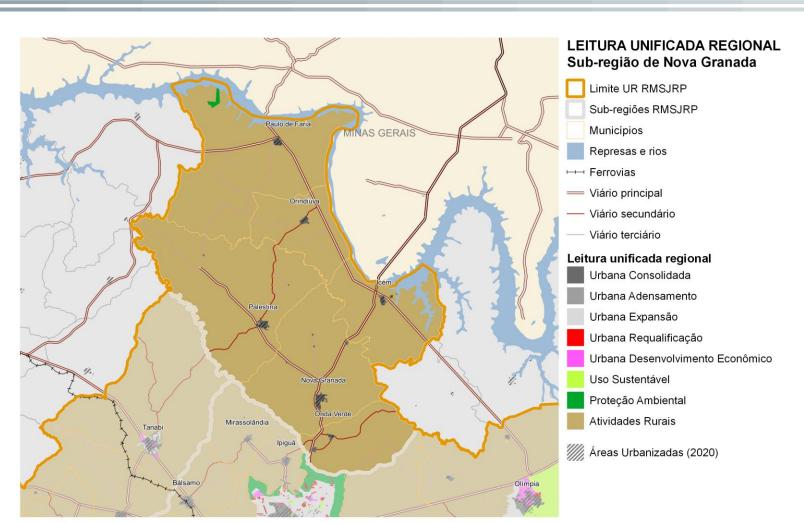








Secretaria de Desenvolvimento Regiona



Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).



# Leitura unificada



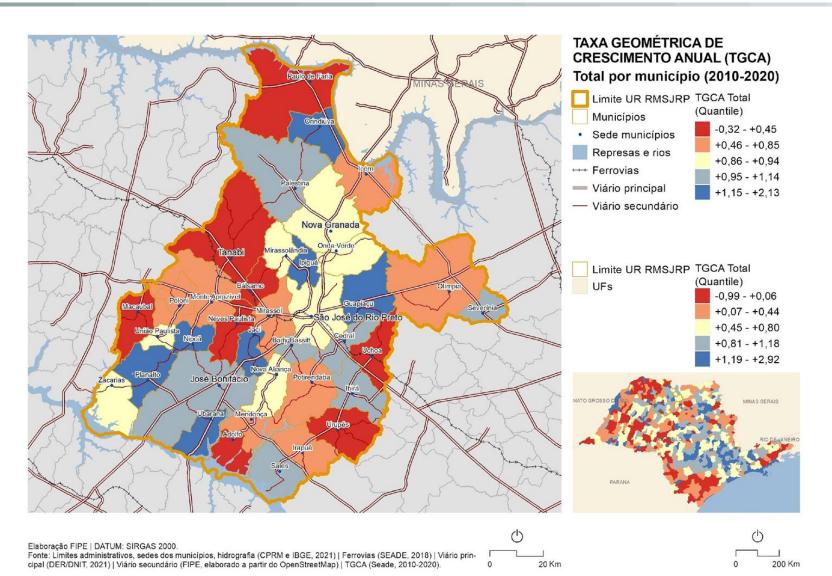
# Demografia e vulnerabilidade







Secretaria de Desenvolvimento Regional



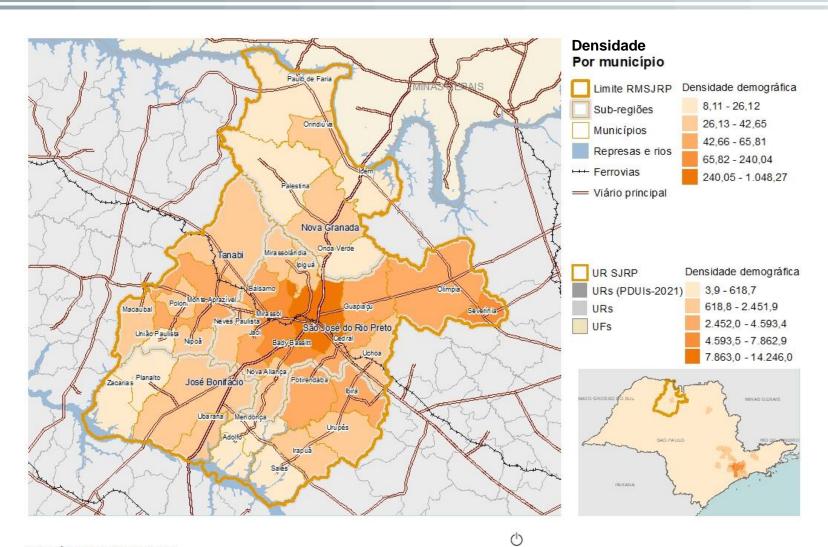
# População

- 4 municípios respondem por 65% da população em 2020:
   SJRP (447 mil habitantes ou 49%).
   Mirassol (57,8 mil habitantes ou 6,3%)
   Olímpia (52,5 mil ou 5,7%)
   José Bonifácio (35,9 mil ou 3,9%).
- > 2020-2030: estima-se queda do ritmo de expansão populacional.
- > Taxa geométrica de crescimento anual (TGCA) deve ficar em 0,40% ao ano, abaixo da média estadual (0,48%).





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### Densidade e faixa etária

Como consequência da redução do ritmo de crescimento populacional, visualiza-se grande alteração na estrutura etária da população.

#### Na RMSJRP:

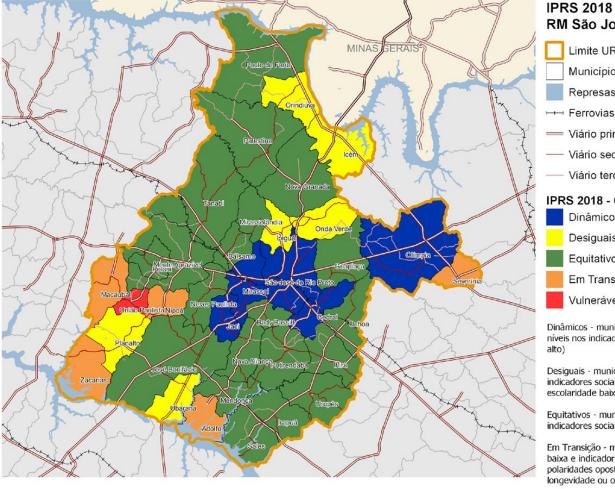
- Entre 0 e 39 anos: Redução de 29,3%
- De 40 a 59 anos: Estável
- Maiores de 60: Aumento de quase 100% (mais de 150 mil pessoas dessa faixa etária na região).











Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000. Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | IPRS (IPRS, 2018) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap)



# RM São José do Rio Preto

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

--- Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

#### IPRS 2018 - Grupos

Dinâmicos

Desiguais

Equitativos

Em Transição

Vulneráveis

Dinâmicos - municípios com índice elevado de riqueza e bons níveis nos indicadores sociais (logevidade e escolaridade médio/

Desiguais - municípios com níveis de riqueza elevados, mas indicadores sociais insatisfatórios (longevidade e/ ou escolaridade baixo)

Equitativos - municípios com baixos níveis de riqueza, mas bons indicadores sociais (longevidade e escolaridade médio/alto)

Em Transição - municípios com com indicadores de riqueza baixa e indicadores de escolaridade e longevidade em polaridades opostas (baixa escolaridade e alta ou média longevidade ou o contrário)

Vulneráveis - municípios mais desfavorecidos do Estado, tanto em riqueza como nos indicadores sociais (longevidade e escolaridade baixos)

#### **IPRS**

- Predominância de municípios Equitativos (54%).
- 5 municípios dinâmicos, concentrados na porção central da RM, junto às principais rodovias.
- Municípios em Transição e Vulnerável concentrados na porção sul/sudoeste.



Fonte: L'imites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Rede de Ensino Estadual (DATAGEO, 2022) | Taxa de Distorção Idade-Série (INEP, 2021) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

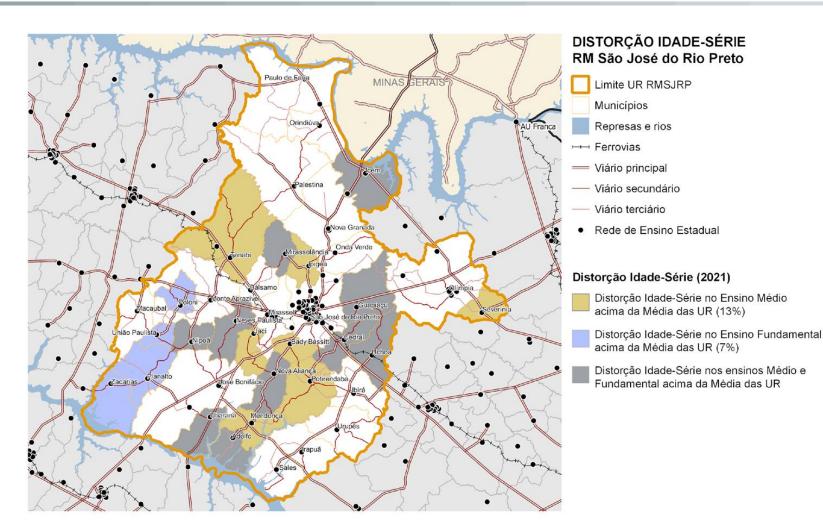
secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Educação

- Metade das escolas estaduais está em São José do Rio Preto (41) e Olímpia (11).
- Vinte e sete municípios possuem apenas uma escola estadual.
- 10 municípios apresentaram, em 2018, simultaneamente, taxas de distorção idade-série no Ensino Fundamental e Médio maiores que a média das Unidades Regionais (7,2 e 13,2, respectivamente), são eles:
- Suapiaçu, Uchoa, Nova Aliança, Mirassolândia, Cedral, Ubarana, Icém, Adolfo, Neves Paulista e Nipoã.

Fonte: Límites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Equipamentos de saúde (DATAGEO, 2022) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

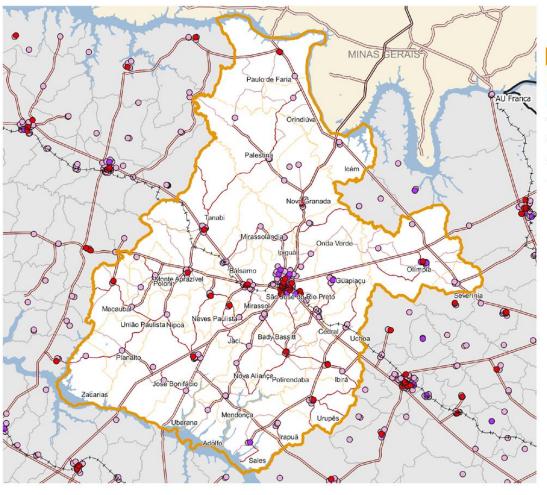
a partir do OpenStreetMap).

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### EQUIPAMENTOS DE SAÚDE RM São José do Rio Preto

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

→ Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

- Unidade Básica de Saúde (UBS)
- Pronto Socorro
- Hospital

# Saúde

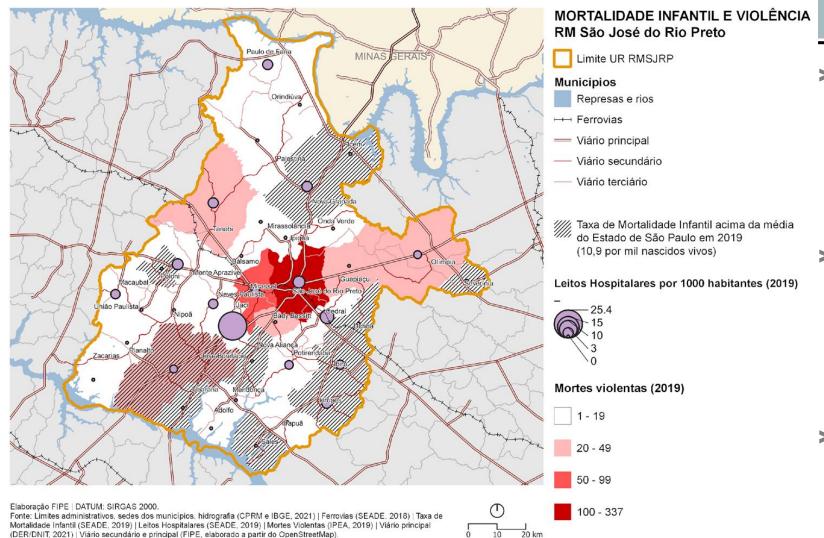
- Há 1 Hospital Geral Estadual, o Hospital de Base, em SJRP. Mais 40 Hospitais, sendo todos os outros particulares.
- Dos 41 hospitais, 26 estão em SJRP, dois em Olímpia e dois em Mirassol. Onze municípios possuem apenas 1 hospital (particular) e os demais 26 municípios não possuem.
- Todos possuem ao menos 1 UBS.
- Não possuem hospitais, nem pronto socorros, e apenas 1 UBS: Zacarias, União Paulista, Adolfo, Nipoã, Mirassolândia, Planalto, Sales, Ubarana e Orindiúva.







Secretaria de Desenvolvimento Regional



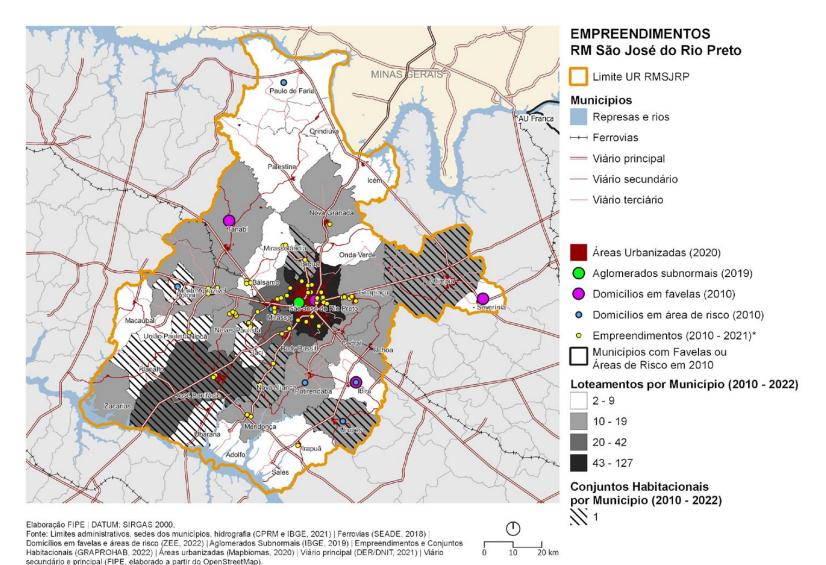
# Saúde

- Dos 15 municípios com leitos, não alcançam o parâmetro da OMS (3 a 5 leitos por 1.000 habitantes): Tanabi, Urupês, Ibirá, Paulo de Faria, José Bonifácio, Potirendaba, Olímpia e Mirassol.
- Mortalidade infantil em 2019: 11 dos 37 municípios estão abaixo da média do estado. Indicadores mais críticos (acima de 15): Icém, Ibirá, Uchoa, Sales, Urupês e Poloni.
- São José do Rio Preto possui os números mais expressivos de mortes violentas, com aumento de 51% entre 2015 e 2019. Mirassol é o segundo, com variação de 66%.





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### **Necessidades habitacionais**

- IBGE (2019): aglomerados subnormais apenas em São José do Rio Preto. Favela Vila Itália, (240 famílias, há projeto de urbanização em andamento).
- Seade (2010): domicílios em favelas em Tanabi (385), Severínia (100) e Ibirá (20) e em área de risco em Paulo de Faria (50), Urupês (38), Mirassol (32), Ibirá (8), Potirendaba (6) e Poloni (3).
- Graprohab indicou Conjuntos Habitacionais de Interesse Social em 10 municípios que pouco correspondem à presença de domicílios em favelas de 2010.

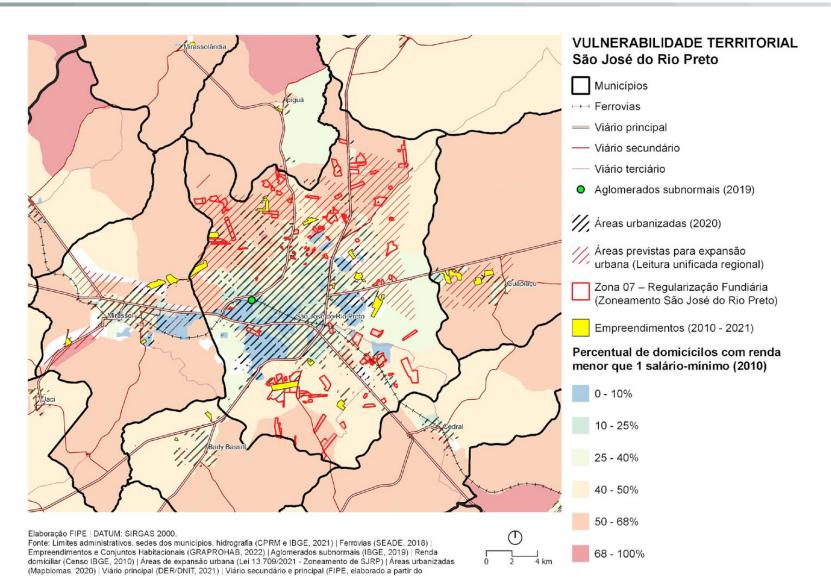
<sup>\*</sup> O dado não contempla todos os empreendimentos que constam na tabela fornecida pelo GRAPROHAB.







Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### **Necessidades habitacionais**

- Expansão de loteamentos irregulares na porção norte de São José do Rio Preto, incorporados ao zoneamento municipal como Zona de Regularização Fundiária.
- Correspondem a áreas com menor renda domiciliar, segundo Censo IBGE de 2010.
- Porção norte corresponde à incidência de fatores que geram insegurança hídrica regional (baixa cobertura vegetal das APPs e baixo Índice de Qualidade da Água (ZEE).



# Dinâmica econômica











## PIB e PIB per capita - RMSJRP - Sub-região Tanabi

Municípios	PIB (1)	Participação %		PIB per capita (1)
		RM SJDRP	Estado	
Macaubal	179.129,3	0,51	0,007	23.125,39
Monte Aprazível	642.008,7	1,85	0,026	27.531,57
Nipoã	94.749,1	0,27	0,004	19.316,84
Poloni	125.830,8	0,36	0,005	22.306,46
Tanabi	1.003.442,0	2,88	0,041	40.112,01
União Paulista	47.133,7	0,14	0,002	27.323,91
Total	2.092.293,6	6,01	0,085	30.610,57

RMSJRP	34.788.336,7	1,41	38.312,81
Estado de SP	2.469.042.573,4	100,00	55.715,82

Fonte: IBGE, Seade (1) Em R\$ de 2020

# Perfil Econômico Regional

- O PIB total da RM era equivalente a 1,41% do PIB paulista, com o município de São José do Rio Preto respondendo por mais de 56% do total
- O PIB da sub-região de Tanabi corresponde a 6% do total da RM, com destaque para Tanabi e Monte Aprazível
- > Em termos per capita, o PIB era de R\$ 30,6 mil em 2019, ante R\$ 55,7 mil do estado.







# PIB e PIB per capita - RMSJRP - Sub-região Nova Granada 2019

Municípios	PIB (1)	Participação %		PIB per capita (1)
		RM SJRP	Estado	
Icém	182.697,2	0,53	0,007	22.903,00
Nova Granada	455.990,5	1,31	0,018	21.977,56
Onda Verde	170.922,0	0,49	0,007	40.773,37
Orindiúva	320.966,1	0,92	0,013	47.536,45
Palestina	341.219,5	0,98	0,014	28.293,49
Paulo de Faria	231.055,5	0,66	0,009	27.103,28
Total	1.702.850,8	4,89	0,069	28.261,21

RMSJRP	34.788.336,7	1,41	38.312,81
Estado de SP	2.469.042.573,4	100,00	55.715,82

# Perfil Econômico Regional

- O PIB total da RM era equivalente a 1,41% do PIB paulista, com o município de São José do Rio Preto respondendo por mais de 56% do total
- O PIB da sub-região de Nova Granada correspondia a 4,9% do total da RM, com destaque para Nova Granada e Palestina
- Em termos per capita, o PIB era de R\$ 28,2 mil em 2019, ante R\$ 55,7 mil do estado

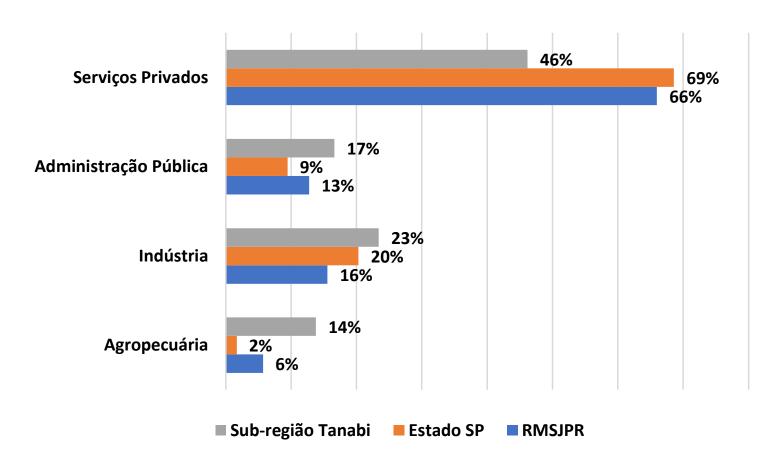
Fonte: IBGE,Seade (1) Em R\$ de 2020







## Sub-região Tanabi



# Perfil Econômico Regional

- A sub-região tem nos serviços privados a maior contribuição ao Valor Adicionado, 46%
- A indústria tem peso acima da RM, com maior importância em Tanabi (32%) e Monte Aprazível (20%)
- A administração pública participa com 17% do VA da sub-região, evidenciando o papel dos governos locais
- A agropecuária contribui com 14% para o VA da sub-região, acima da participação observada para a RM

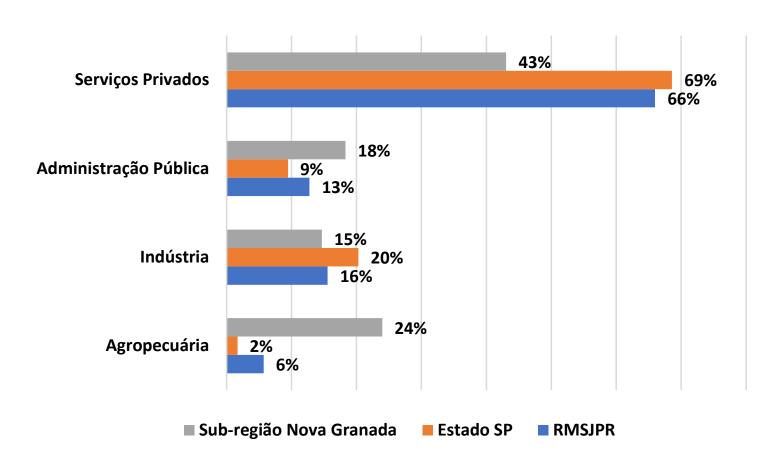
Fonte: IBGE. Seade.







## Sub-região Nova Granada



# Perfil Econômico Regional

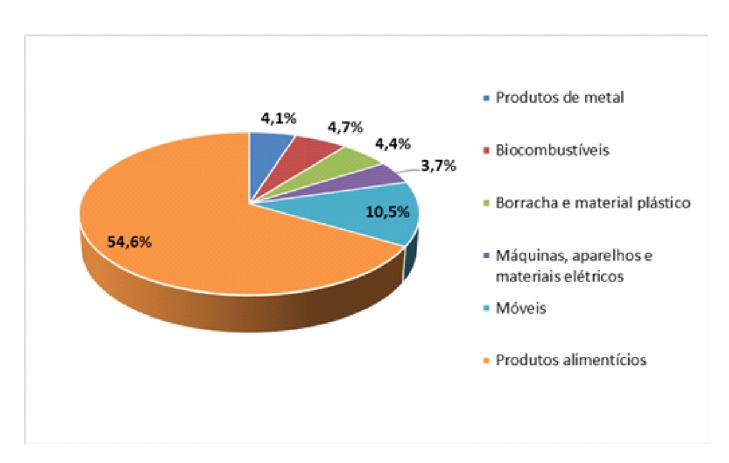
- A agropecuária é o segundo setor de maior peso no Valor Adicionado da sub-região, com 24%
- Paulo de Faria e Palestina são os municípios com maior participação do agro, com 43,8% e 30,5%, respectivamente
- O peso da indústria fica próximo ao observado no estado de SP, mas abaixo da RM
- A administração pública tem peso relevante no VA da sub-região (18%), evidenciando o papel dos governos locais no VA

Fonte: IBGE. Seade.









Fonte: Seade, 2017.

# **Estrutura produtiva**

- 6 setores responderam por mais de 80% do VTI de toda a RM em 2017
- Produtos alimentícios representavam 54,6% do VTI, seguido de móveis (10,5%), biocombustíveis (4,7%), borracha e material plástico (4,4%), produtos de metal (4,1%) e aparelhos e materiais elétricos (3,7%)

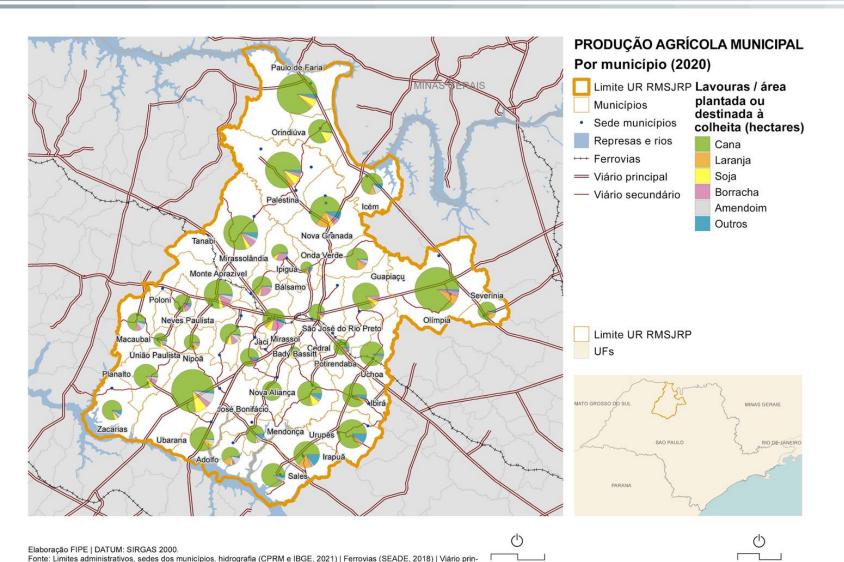
cipal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap), Lavouras (IBGE/PAM, 2020)

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



# Produção agrícola municipal

Lavouras por área plantada ou área destinada à colheita – 2020

- A RM responde por 6,4% das lavouras temporárias do estado e por 7,6% das lavouras permanentes
- A área plantada de cana de açúcar na sub-região de Tanabi corresponde a 13,3% e a subregião de Nova Granada a 24% do total da RM em 2020

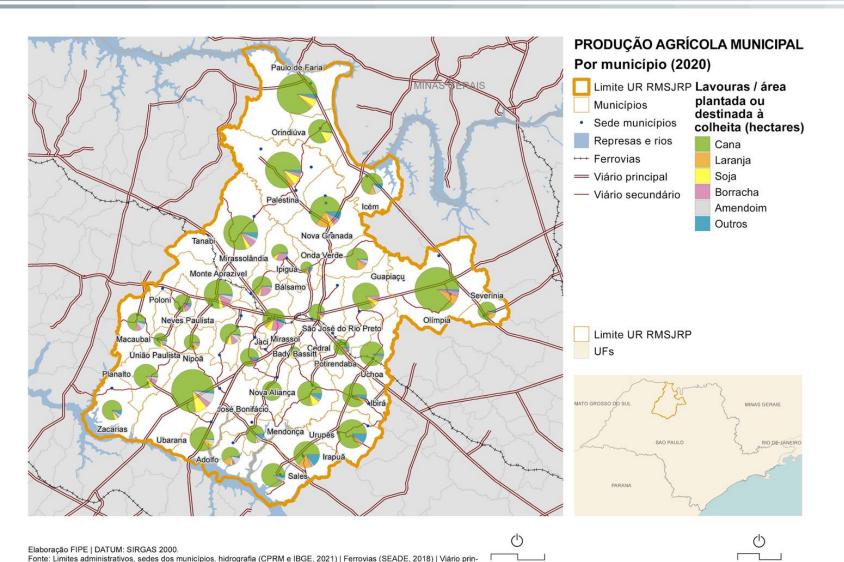
cipal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap), Lavouras (IBGE/PAM, 2020)

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





| Secretaria de | Desenvolvimento Regiona



# Produção agrícola municipal

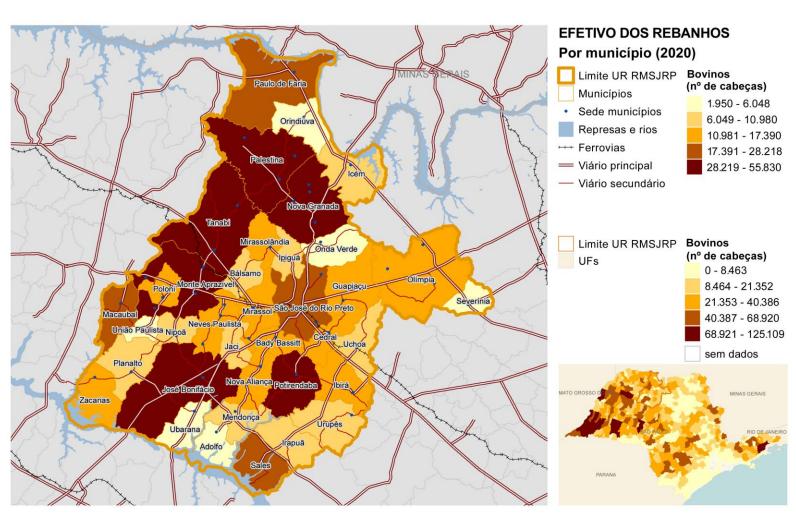
Lavouras por área plantada ou área destinada à colheita – 2020

- Em relação à laranja, a sub-região de Tanabi possuía 5,2% e a subregião de Nova Granada 35% do total da área destinada à colheita na RM
- A borracha está entre uma das culturas importantes, com 26% do total da RM
- A soja está presente em Orindiúva, Palestina e Paulo de Faria





Secretaria de Desenvolvimento Regional



20 Km

## Produção agropecuária municipal

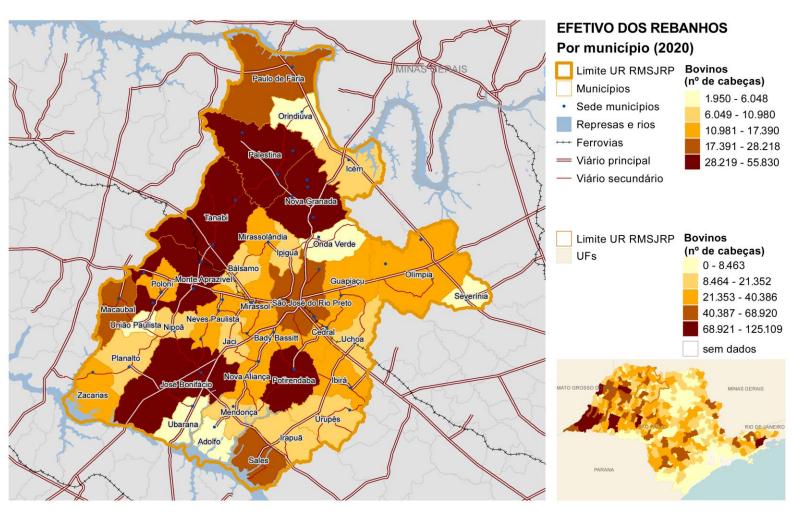
- Cerca de 21% do efetivo de rebanhos de bovinos da RM localiza-se na sub-região de Tanabi, com destaque para os municípios de Tanabi e Monte Aprazível
- Também tem importância na criação de suínos, com participação de 27% no total da RM







Secretaria de Desenvolvimento Regional



20 Km

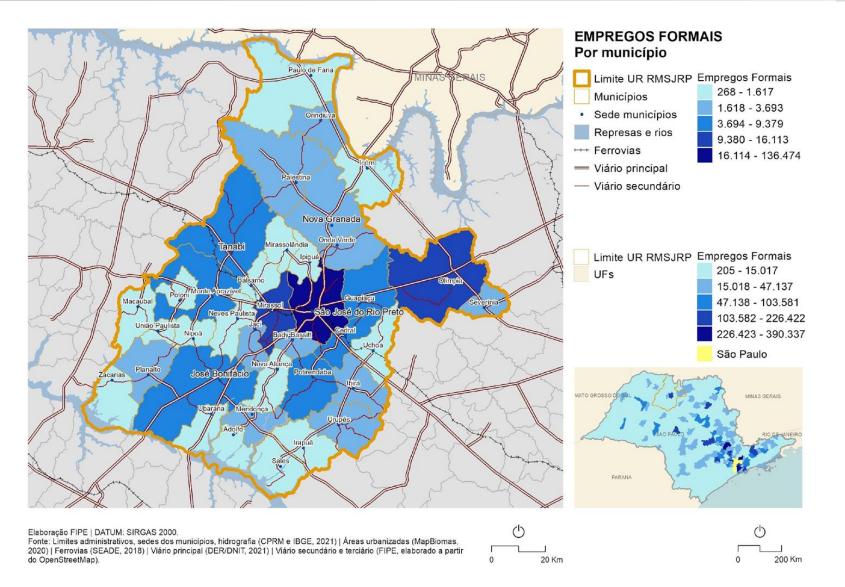
## Produção agropecuária municipal

- Cerca de 20% do efetivo de rebanhos de bovinos da RM localiza-se na sub-região de Nova Granada, com destaque para os municípios de Nova Granada, Palestina e Paulo de Faria.
- Adicionalmente, Nova Granada tem participação de 25% no efetivo de suínos da RM





Secretaria de Desenvolvimento Regional



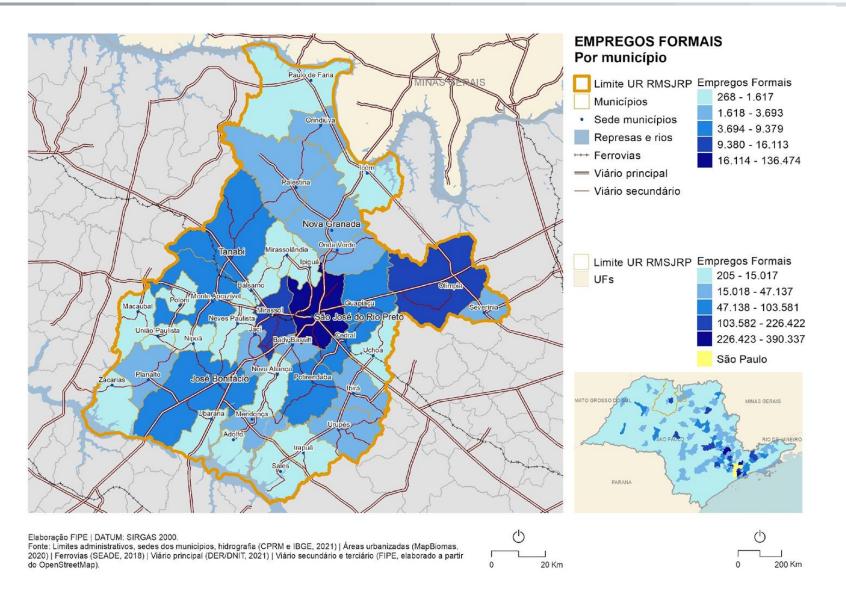
## **Empregos formais**

- Entre 2016 e 2020, o emprego na RM cresceu 4,2%, ritmo bem acima do total do estado (0,4%), expressão do dinamismo produtivo da região
- Em 2020, havia 13,3 mil empregos formais na sub-região de Tanabi, 5,4% do total da RM
- Na sub-região de Tanabi, os empregos estão concentrados em Tanabi e Monte Aprazível, com mais de 70% do total
- Na sub-região de Tanabi, com exceção de Poloni e Tanabi, os demais mostraram queda do emprego





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## **Empregos formais**

- Em 2020, havia 12,8 mil empregos formais na sub-região de Nova Granada, correspondendo a 5,2% do total da RM.
- Orindiúva é o município com maior numero de empregos, pouco mais de 3 mil
- Na sub-região de Nova Granada, houve crescimento acima do patamar da RM em Nova Granada e Orindiúva
- Icém, Paulo de Faria e Palestina experimentaram queda do emprego formal no período



# Mobilidade, transporte e logística

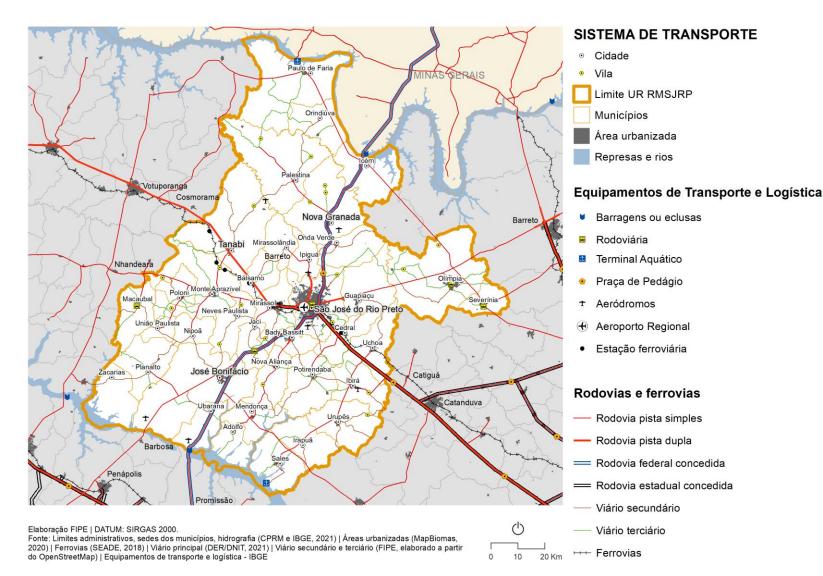








Secretaria de Desenvolvimento Regional



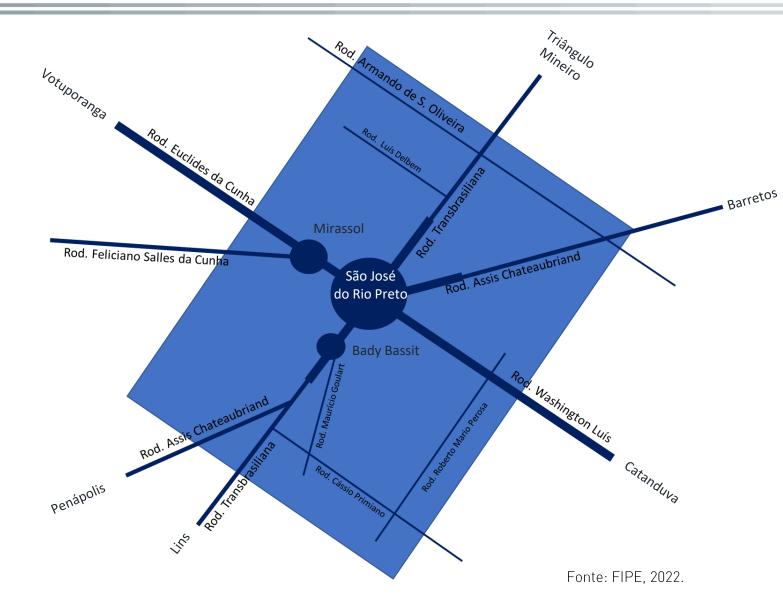
### Sistema viário e de Transporte

- Além do noroeste paulista, a RMSJRP está articulada ao Mato Grosso do Sul e ao Triângulo Mineiro.
- Principais eixos viários: Washington Luís/Euclides da Cunha (SP 310/320) e Transbrasiliana (BR-153).
- Eixo ferroviário da Malha Paulista (EF 364) cruza a RMSJRP, com origem no MT e destino ao Porto de Santos.
- Aeroporto Regional de SJRP é o terceiro em número de passageiros no interior.
- Região margeada pela hidrovia do Tietê





Secretaria de Desenvolvimento Regional



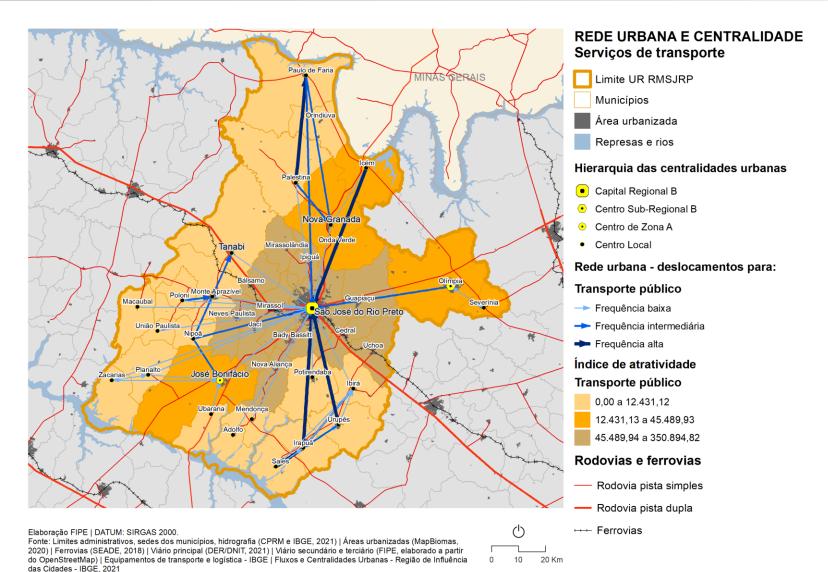
#### **Principais Rodovias**

- Principais eixos viários dispostos espacialmente de forma radial.
- A cidade de São José do Rio Preto e entorno imediato são os principais nós rodoviários da região.
- O eixo viário da Washington Luís/Euclides da Cunha (SP 310/320) é o único totalmente duplicado.
- Transbrasiliana (BR 153) com trechos em processo de duplicação.
- Rodovias secundárias conectam as cidades não cruzadas diretamente pela SP 310/320 e BR 153





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### Transporte e Centralidade Urbana

- Arranjo Populacional de SJ do Rio Preto como centralidade urbana principal para o acesso a serviços de transporte público.
- Destaque também para as subcentralidades de Nova Granada, José Bonifácio, Paulo de Faria e Irapuã.

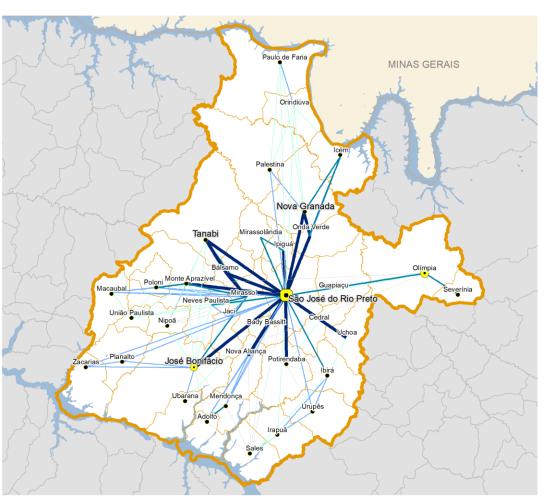
Município	Fre	equência - Destino	1	– Total	Peso
Widilicipio	Baixa	Intermediária	Alta	- Iolai	resu
AP DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	14	2	3	19	27
JOSÉ BONIFÁCIO	3	0	1	4	6
IRAPUÃ	1	2	0	3	5
AP NOVA GRANADA-ONDA VERDE	1	2	0	3	5
IBIRÁ	2	0	0	2	2
MONTE APRAZÍVEL	1	0	1	2	4
URUPÊS	2	0	0	2	2
OLÍMPIA	1	0	0	1	1
AP PAULO DE FARIA-ORINDIÚVA	0	0	1	1	3
PLANALTO	1	0	0	1	1
TANABI	0	0	1	1	3
ZACARIAS	1	0	0	1	1
AP NOVA GRANADA-ONDA VERDE IBIRÁ MONTE APRAZÍVEL URUPÊS OLÍMPIA AP PAULO DE FARIA-ORINDIÚVA PLANALTO TANABI	2 1 2 1 0	2 0 0 0 0 0 0	0 0 1 0 0 0 1	3 2 2 2 2 1 1	5 2 4 2 1 3







Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### TRANSPORTE INTERMUNICIPAL

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

#### Hierarquia das centralidades urbanas

- Capital Regional B
- Centro Sub-Regional B
- Centro de Zona A
- Centro Local

## Frequência semanal de saída de transp. coletivo no par de ligação:

- 3 a 20
- 21 a 50
- 51 a 100
- 101 a 200
- **—** 201 a 457

## Frequência Transp. Intermunicipal

- 25 municípios da RMSJRP possuíam linhas de ônibus conectando eles diretamente a SJRP.
- Nova Granada era o município com maior frequência semanal de saída de ônibus (457) no par de ligação com SJRP.
- Destaque também para Tanabi, Monte Aprazível, Bálsamo e José Bonifácio.
- Os municípios citados têm papel funcional de intermediação no transporte intermunicipal.
- SJRP possui ligação com 290 cidades de 16 estados do Brasil.

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.
Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Centralidades urbanas - Região de Influência das Cidades 2018 - IBGE, 2021 | Ligações rodoviárias e hidroviárias 2016 - IBGE, 2017





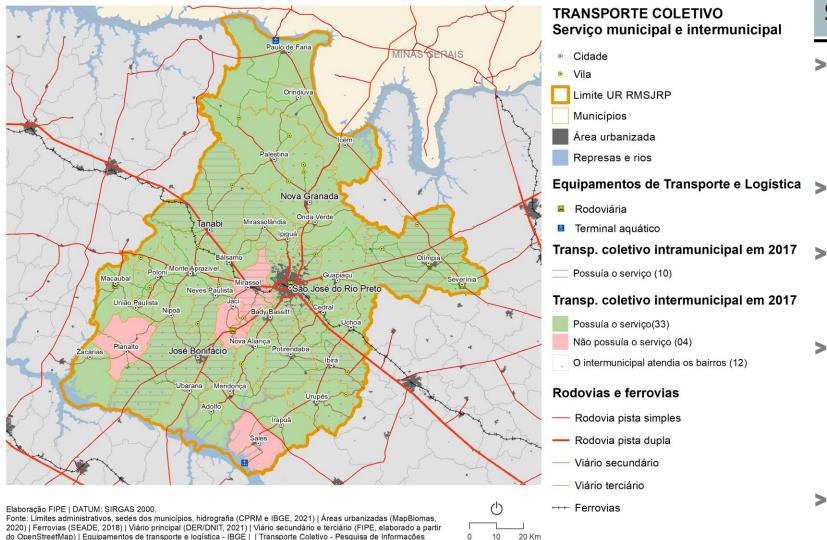
Básicas Municipais 2017 - IBGE, 2018

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### Serviços de Transp. Coletivo

- Em 2017, o serviço de transporte coletivo intermunicipal estava presente em 33 dos 37 municípios da RMSJRP.
- Contudo, somente 10 municípios possuía o serviço intramunicipal.
- Em 10 municípios, o intermunicipal também atendia os bairros.
- Nova Aliança, Planalto e Sales estavam em situação mais crítica, pois não contavam nem com o serviço municipal nem o intermunicipal.
- Necessário averiguar com os governos locais a situação atual dessas localidades.



# Dinâmica ambiental



Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do

OpenStreetMap) | Áreas vulneráveis (IG, 1994) | Índice de cobertura vegetal (IF, 2020).

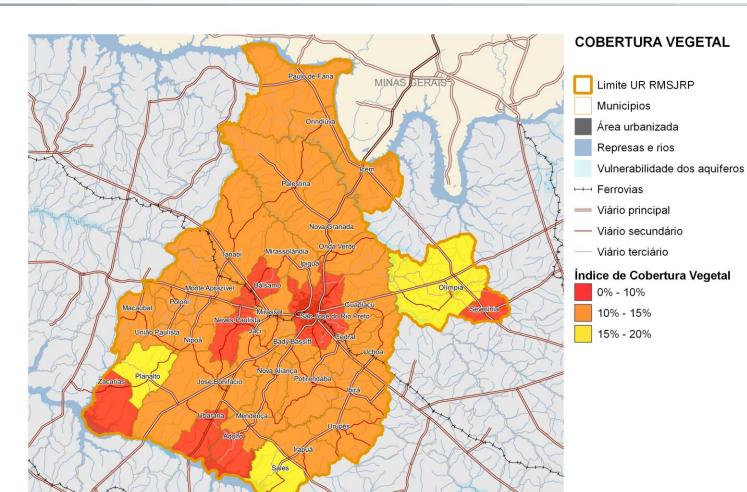
Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

#### Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



166

10 20 km

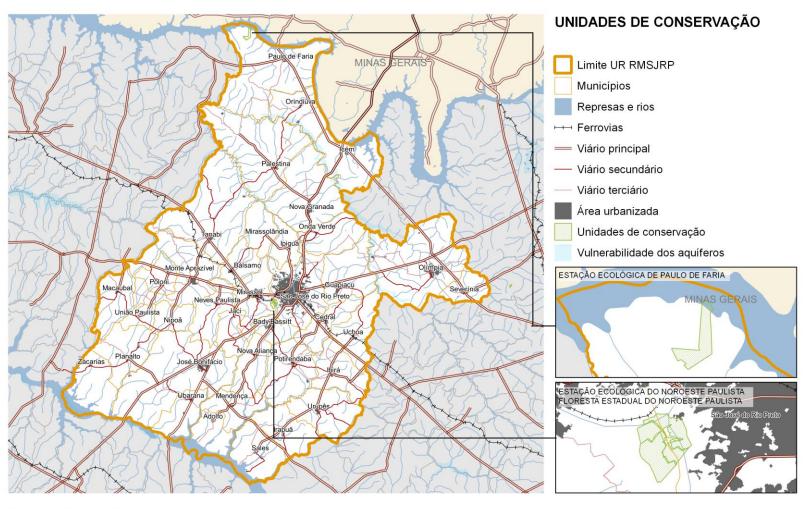
## **Cobertura Vegetal Nativa**

- Cobertura Vegetal Nativa baixa na RM
- Nenhum município com índice superior a 20%
- Baixos índices: Adolfo, Bálsamo, Neves Paulista, São José do Rio Preto, Severínia, Ubarana e Zacarias
- Melhores índices: Irapuã, Olímpia, Planalto e Sales.





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Unidades de Conservação

Nome	Município(s)	Categoria	Tipo	Área
Estação Ecológica do Noroeste Paulista	Mirassol e São José do Rio Preto	Estação Ecológica	Proteção Integral	166
Floresta Estadual do Noroeste Paulista	Mirassol e São José do Rio Preto	Floresta	Uso Sustentá vel	393
Parque Natural Municipal da Grota de Mirassol	Mirassol	Parque	Proteção Integral	20
Estação Ecológica de Paulo de Faria	Paulo de Faria	Estação Ecológica	Proteção Integral	437

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000. Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap) | Unidades de conservação (MMA, 2020) | Áreas vulneráveis (IG, 1994).







Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap) | UGRHI (SIMA, 2011).

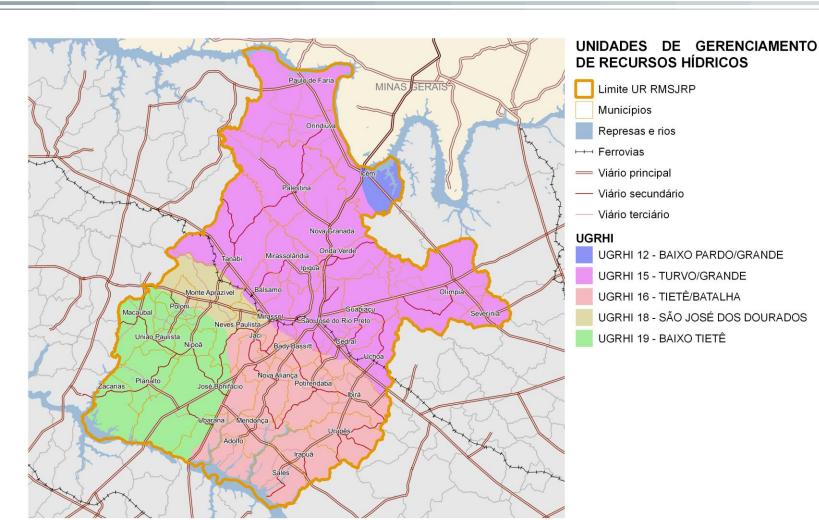
Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Segurança hídrica

#### UGRHIs

JGRHIs na RMSJRP UGRHI 12: 1,86%

**UGRHI 15: 50,91%** 

**UGRHI 16: 24,19%** 

**UGRHI 18: 4,54%** 

UGRHI 19: 18,40%

MSJRP nas UGRHIS UGRHI 12: 3,03%

**UGRHI 15: 36,95%** 

UGRHI 16: 21,72%

UGRHI 18: 8,15%

UGRHI 19: 13,81%





Secretaria de Desenvolvimento Regional

## Balanço Hídrico

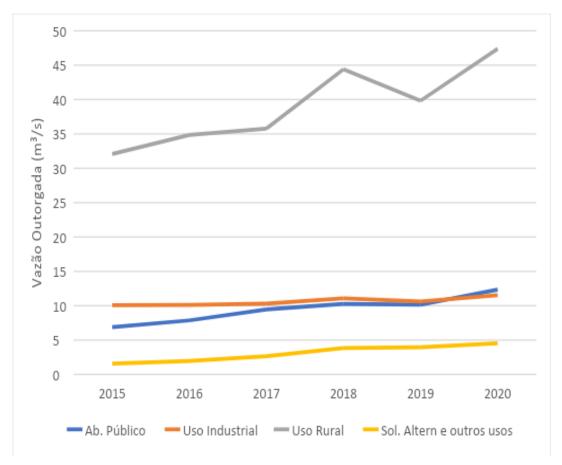
Classificação

	2016	2017	2018	2019	2020
UGRHI – 12					
Vazão Outorgada total em relação a Q95%	50,30	53,9	56,8	55,2	60,9
Vazão Outorgada subt. em relação à res. explotáveis (%)	22,2	25,4	32,8	30,9	37,6
UGRHI - 15					
Vazão Outorgada total em relação a Q95%	41,0	45,2	48,4	46,9	55,8
Vazão Outorgada subt. em relação à res. explotáveis (%)	53,6	61,5	72,6	71,1	89,2
UGRHI - 16					
Vazão Outorgada total em relação a Q95%	27,6	30,4	40,8	36,8	45,6
Vazão Outorgada subt. em relação à res. explotáveis (%)	32,8	44,1	62,3	60,5	82,8
UGRHI - 18					
Vazão Outorgada total em relação a Q95%	15,0	19,6	26,1	19,9	22,7
Vazão Outorgada subt. em relação à res. explotáveis (%)	23,1	24,0	50,0	25,8	30,2
UGRHI - 19					
Vazão Outorgada total em relação a Q95%	27,3	23,9	35,2	31,3	36,9
Vazão Outorgada subt. em relação à res. explotáveis (%)	19,7	21,4	27,2	29,4	34,4
Vazão Outorgada total em relação a Q95%		<u> </u>			

Boa

Regular

#### Demanda de água nas UGRHIs 12, 15, 16, 18 e 19







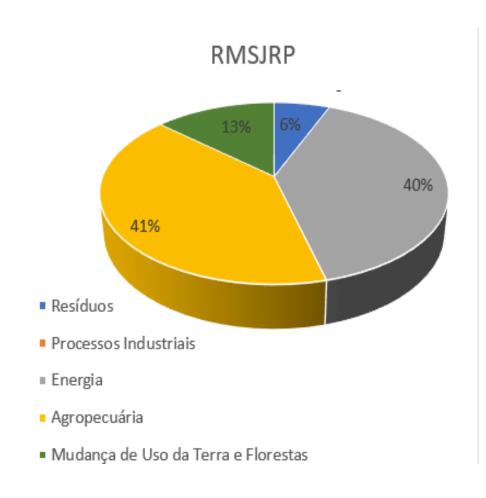


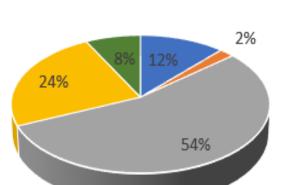
# **Mudanças Climáticas**

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO

#### **Emissões**

- Emissão de 5,3 milhões de toneladas de gases de efeito estufa na região em 2019, o que representa 3,7% do total emitido no estado
- O município de São José do Rio Preto concentra a maior parte das emissões, derivadas principalmente do uso de energia e produção de resíduos





SP







Secretaria de Desenvolvimento Regional

# **Mudanças Climáticas**

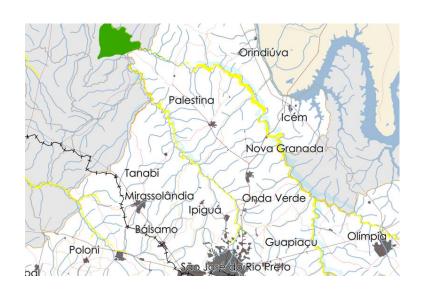
#### **Queimadas**

- Acúmulo de 6,5% dos focos de queimadas do estado
- Destaque: Olímpia, José Bonifácio e Paulo de Farias

Pos.	Município	2019	2020	2021	Total
1º	Olímpia	39	45	18	102
2°	José Bonifácio	4	50	17	71
3°	Paulo de Faria	35	20	10	65
-	RMSJRP	251	471	238	960
-	Estado SP	3.074	6.123	5.469	14.666

## Inundação

O perigo de inundação ocorre com maior intensidade no entorno do Rio Turvo e Rio Preto, além de afluentes do Rio Tietê



## **Escorregamentos**

 O perigo de escorregamento também é bastante limitado à classificação baixo ou nulo dada as formações geológicas da região com menores declividades





## Infraestrutura









Secretaria de Desenvolvimento Regional

## Infraestrutura de saneamento

#### Abastecimento de água

- Índice de atendimento total -93,38% < média do Estado 96,51%.</p>
- 25 municípios com IAA Bom ; 11 IAA regular.
- Perdas nos sistemas de abastecimento - 03 municípios com índice igual ou superior a 40%: Macaubal, Mendonça e Nova Aliança.

Município	Índice de atendimento total de água (%)	Índice de atendimento de água em 2020	Índice de atendimento urbano de água (%)	Índice de perdas na distribuição (%)
Olímpia	94,44	Bom	100,00	21,00
Onda Verde	100,00	Bom	100,00	16,33
Orindiúva	86,74	Regular	94,25	14,43
Palestina	80,80	Regular	97,19	12,51
Paulo de Faria	90,03	Bom	99,78	15,80
Planalto	82,18	Regular	97,39	10,14
Poloni	95,76	Bom	100,00	15,76
Potirendaba	100,00	Bom	100,00	0,01
Sales	100,00	Bom	100,00	9,33
São José do Rio Preto	96,03	Bom	99,52	20,32
Severínia	100,00	Bom	100,00	0,00
Tanabi	89,42	Regular	98,96	19,73
Ubarana	100,00	Bom	100,00	13,13
Uchoa	100,00	Bom	100,00	3,46
União Paulista	76,51	Regular	99,93	8,18
Urupês	88,99	Regular	100,00	5,73
Zacarias	86,08	Regular	100,00	8,32
Média da RMSJRP	93,38		99,33	16,77%
Índice médio do Estado	96,51		98,76	34,40%
* Não respondeu snis				
SNIS 2021 - ANO BASE 2020				







Secretaria de Desenvolvimento Regional

## Infraestrutura de saneamento

## Esgotamento sanitário

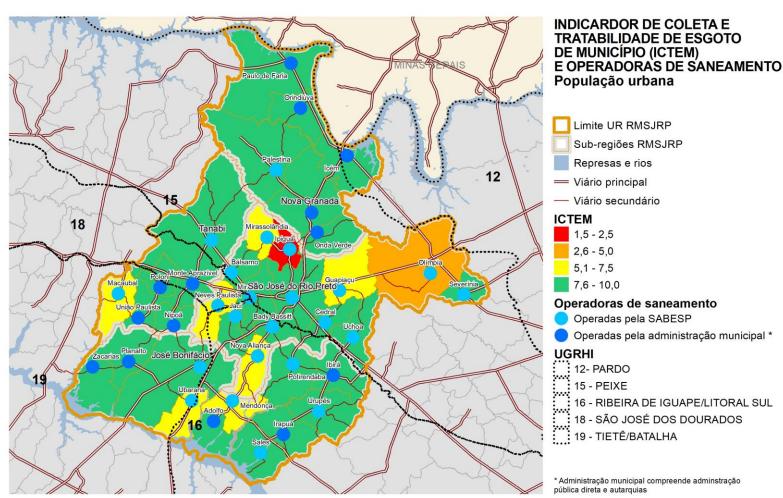
- Índice de atendimento total -91,72% > média do Estado 90,61%.
- > Tratamento de esgoto média de 80,36 % > São Paulo (69,60%).
- Ipiguá está entre os 36 municípios do estado com porcentagem nula de tratamento de esgoto (Relatório de Qualidade das Águas Interiores no estado de São Paulo 2020).

Município	Índice de atend rede de esg		Índice de coleta de	Índice de tratamento	
Municipio	Total	Urbano	esgoto (%)	dos esgotos (%)	
Olímpia	94,44	100,00	96,20	96,20	
Onda Verde	98,96	100,00	90,59	90,59	
Orindiúva	86,53	94,02	88,20	88,20	
Palestina	79,22	95,28	95,65	95,65	
Paulo de Faria	88,93	98,55	79,92	79,92	
Planalto	81,73	96,85	98,18	98,18	
Poloni	95,84	100,00	98,65	98,65	
Potirendaba	100,00	100,00	100,00	99,99	
Sales	100,00	100,00	59,38	59,38	
São José do Rio Preto	93,49	99,52	96,41	96,41	
Severínia	99,66	99,67	95,60	90,86	
Tanabi	89,42	98,96	79,95	71,95	
Ubarana	100,00	100,00	70,00	70,00	
Uchoa	100,00	100,00	76,66	0,00	
União Paulista	75,82	99,02	100,00	100,00	
Urupês	88,99	100,00	100,00	93,92	
Zacarias	85,79	100,00	100,00	100,00	
Média da RMSJRP	91,72	98,07	88,16	80,36	
Índice médio do Estado	90,61	93,46	80,69	69,60	
* Não respondeu snis					
SNIS 2021 - ANO BASE 2020					









## Esgotamento sanitário

- Ipiguá encontra-se no intervalo de 0 a 2,5, devido ao tratamento nulo.
- Olímpia, com pontuação 3,94 devido ao baixo índice de tratamento.
- Guapiaçu, Macaubal, Mendonça, Mirassolândia, Neves Paulista, Nova Aliança e Ubarama: baixa eficiência de remoção da carga orgânica do esgoto em suas ETEs.

Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário prin cipal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap) | ICTEM (SIMA/CPLA/DIA/CDA, 2020; SABESP, 2021, ARSESP, 2021; Prefeituras, 2021).

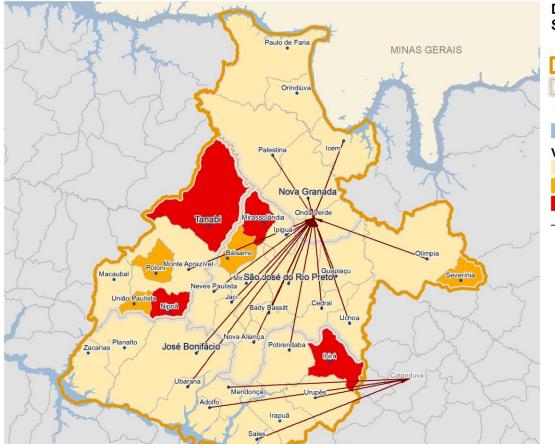








Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

- Limite UR RMSJRP
- Sub-regiões RMSJRP
- · Sede municípios
- Represas e rios

#### Vida útil do aterro

- Acima de 5 anos
- Entre 2 e 5 anos
- Menor ou igual a 2
- Fluxos de disposição dos RSU

## Resíduos sólidos

- IQR médio RMSJRP de 8,8 > IQR médio SP de 8,7.
- Nipoã → aterro municipal avaliado como inadequado.
- Disposição final: 15 municípios em aterros locais, 22 municípios em dois aterros particulares (Onda Verde e Catanduva).
- Predomínio de unidades por disposição no solo.
- Consórcios: CITP ; CODEVAR e CIDAS







Secretaria de Desenvolvimento Regional

## Infraestrutura de saneamento

#### Drenagem urbana

- > 20 municípios afirmaram possuir PDMAPU → planejamento municipal com relação a drenagem ainda é bastante deficitário.
- > Altas taxas de pavimentação e meio-fio (88,8%), porém a taxa média de cobertura de vias públicas com redes ou canais pluviais subterrâneos tem é de apenas 29 %.
- > Deficiências no manejo de águas pluviais (problemas na infraestrutura dos sistemas de drenagem): Ubarana reportou 12 eventos, Ipiguá com 9 ocorrências e Icém com 4 eventos.
- > Parque linear municípios de Tanabi, São José do Rio Preto e Guapiaçu responderam possuir.







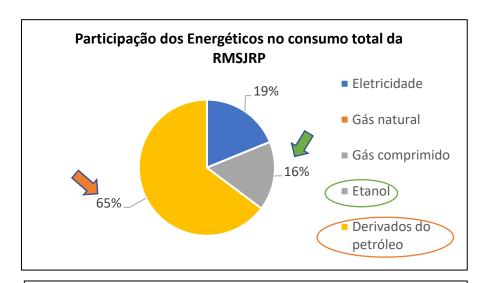
Secretaria de Desenvolvimento Regiona

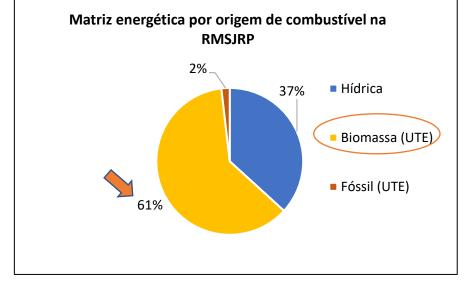
## Matriz energética

Tipo de energia	Estado de São Paulo		RM São José do Rio Preto		Participação	
	Empreendimentos	Potência	Empreendimentos	Potência	no estado	
Renováveis	395	22.025.641,53	17	704.864,00	3,20%	
Hídrica	126	14.902.947,02	1	264.000,00	1,77%	
. CGH	45	49.620,02	-		0	
. PCH	33	316.948,00	-		0	
. UHE	48	14.536.379,00	1	264.000,00	1,82%	
Eólica (EOL)	1	2,24	-		0	
Fotovoltaica (UFV)	36	589.380,07	-		0	
Termoelétrica - Biomassa (UTE)	232	6.533.312,20	16	440.864,00	6,75%	
Não renovável Termelétrica (UTE)	703	2.372.099,14	11	13.072,00	0,55%	
Total	1098	24.401.740,67	28	717.936,00	2,94%	

Fonte: SIGA - Sistema de Informações de Geração - ANEEL (Data de Referência 14/06/2022)

\* Potencial energético do setor sucroalcooleiro.







# Proposta preliminar de macrozoneamento regional









Secretaria de Desenvolvimento Regional

#### Principais questões socioambientais

- > Insegurança hídrica
- Baixo índice de cobertura vegetal
- Vulnerabilidade social regional (porção sul da UR) e intraurbana em SJRP (zona norte)
- > Grandes áreas de expansão urbana sobre áreas ambientalmente sensíveis
- > Concentração do desenvolvimento econômico e rede interurbana

#### Construção do Macrozoneamento

- > Elementos de composição do MZ: áreas críticas, ativos ambientais e processo de urbanização
- Macrozoneamento Preliminar

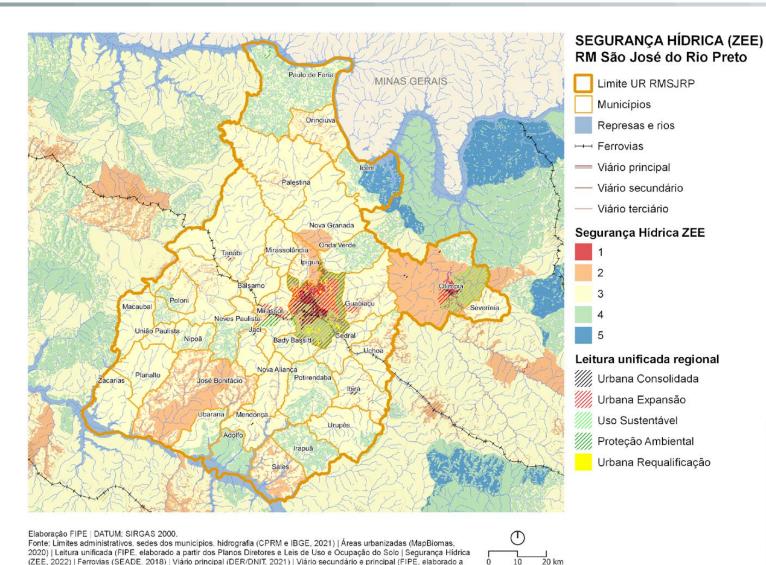
partir do OpenStreetMap)

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Composição das Macrozonas

- Mapa Síntese de Insegurança Hídrica do (ZEE)
- Composto por diversos indicadores, dos quais as APP hídricas e qualidade da água se destacam por possuírem alto impacto e recortes de análises menores.







Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografía (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas,

2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo | Vegetação em

áreas de preservação permanente hídricas (ZEE, 2022) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

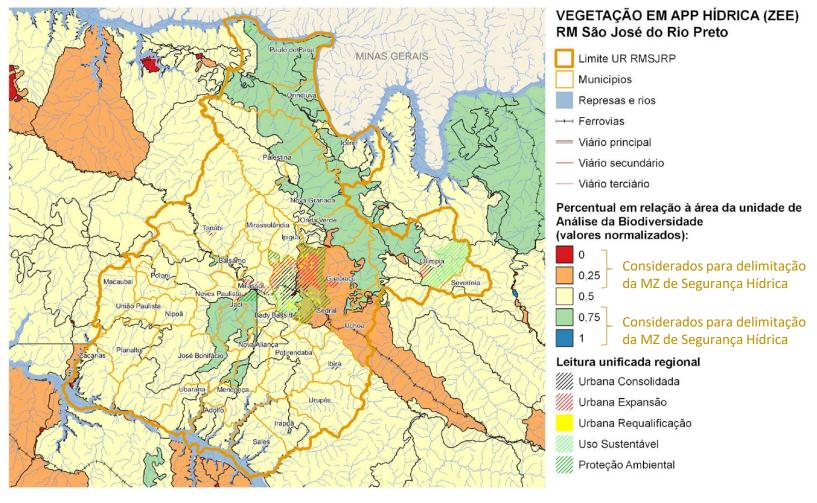
secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMap).

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Composição das Macrozonas

- Índice de cobertura vegetal em APP hídricas (ZEE)
- O indicador\* foi escolhido porque as APPs cumprem a função ambiental de preservar os recursos hídricos, a paisagem, a estabilidade geológica, a biodiversidade e o fluxo gênico, dentre outros.
- Quanto mais vegetação nas APPs, maior a salvaguarda da biodiversidade.

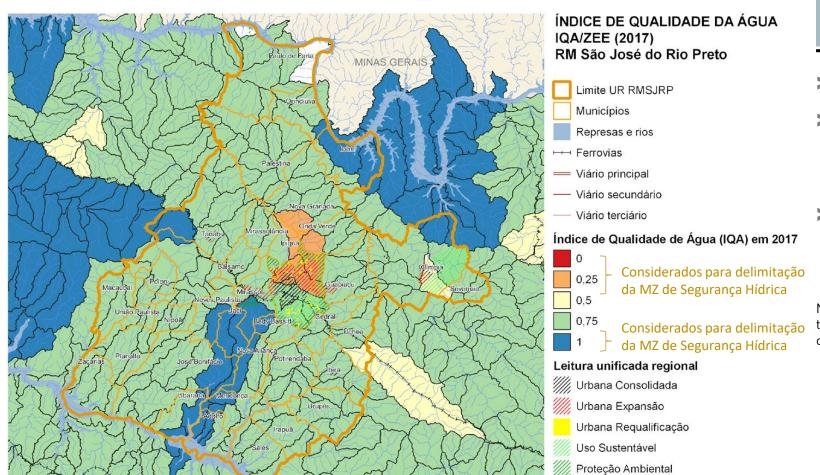
<sup>\*</sup> Nota ZEE: Para a produção deste indicador, inicialmente foi preciso relacionar a APP (Área de Preservação Permanente) com o dado de Unidade de Análise da Biodiversidade (UAB). Dessa forma, se sabia o quanto de APP se encontrava em cada UAB. Depois, foi feita a relação entre a vegetação nativa e a UAB. Com esses dois resultados, foi realizado o cálculo de percentual de vegetação nativa em APP presente em cada UAB







Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Composição das Macrozonas

- Índice da qualidade da água (ZEE)
- Os indicadores foram incluídos porque contribuem para qualificar a segurança hídrica;
- Quanto menor o valor do IQA, menor a segurança hídrica;

Nota ZEE: O IQA possuía a geometria de tipo ponto, que foi transferida para os polígonos de ottobacias (comparar esse shape com o shape novo de otto bacias)

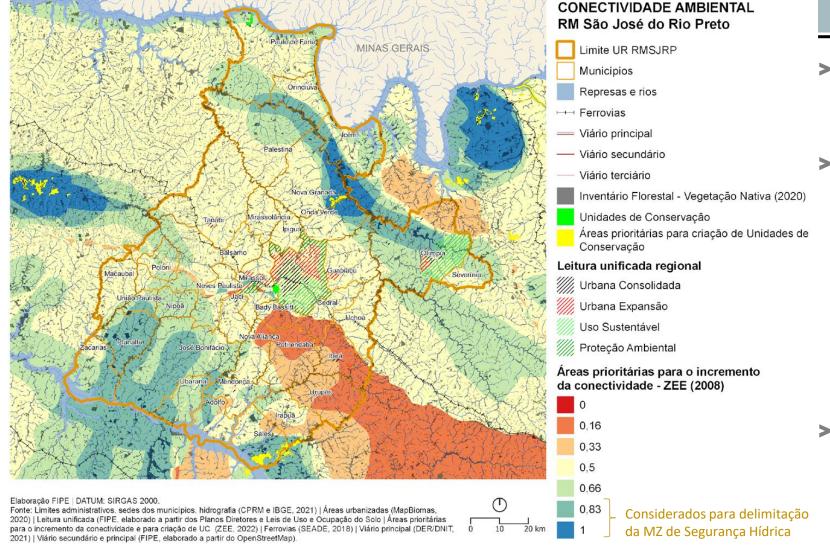








Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Composição das Macrozonas

- Áreas prioritárias para incremento da conectividade ambiental (ZEE)
- As áreas prioritárias para o incremento da conectividade são aquelas indicadas para averbação de Reserva Legal, para criação de RPPNs, para restauração de corredores ecológicos, para conversão de reflorestamentos de exóticas em formações naturais, e para ampliação de APAs.
- Potencial importante para a conservação da biodiversidade.

Fonte: Límites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas,

2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

OpenStreetMap)

Região Metropolitana de São José do Rio Preto

Zona Rural e Sustentabilidade

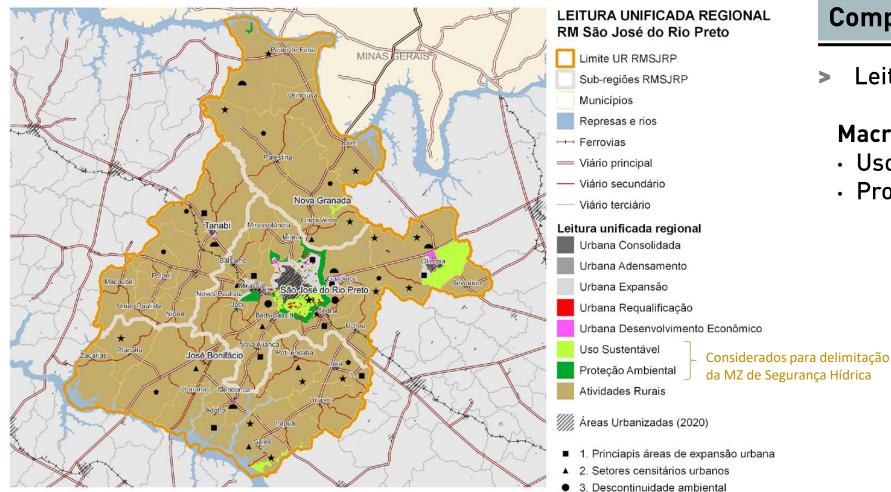
6. Zonas econômicas nos eixos rodoviários

5. Ocupação dispersa





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Composição das Macrozonas

Leitura Unificada Regional (PDUI)

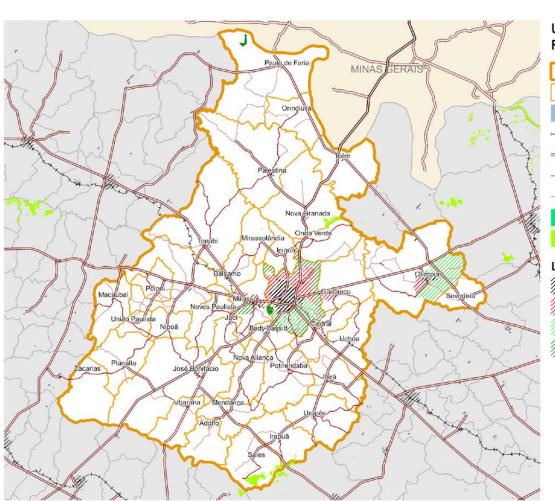
#### Macrozonas e zonas municipais:

- Uso Sustentável
- · Proteção Ambiental





Secretaria de Desenvolvimento Regional



## UNIDADES DE CONSERVAÇÃO RM São José do Rio Preto

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

→ Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

Unidades de Conservação (UC)

As áreas prioritárias para a criação de Unidades de Conservação (2008)

#### Leitura unificada regional

///// Urbana Consolidada

///// Urbana Expansão

Uso Sustentável

//// Proteção Ambiental

## Composição das Macrozonas

Leitura Unificada Regional (PDUI)

#### Unidades de Conservação:

- Existentes
- Prioritárias para criação (ZEE)

Considerados para delimitação da MZ de Segurança Hídrica

Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000. Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Leitura unificada (FIPE, elaborado a partir dos Planos Diretores e Leis de Uso e Ocupação do Solo | Áreas prioritárias para criação de Unidades de Conservação (ZEE, 2022) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (FIPE, elaborado a partir do OpenStreetMao).





Elaboração FIPE | DATUM: SIRGAS 2000.

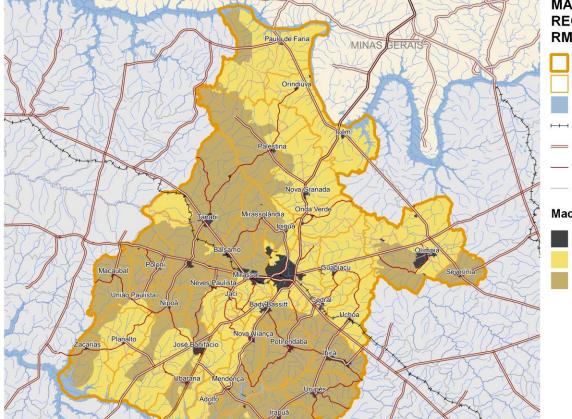
OpenStreetMap).

Região Metropolitana de São José do Rio Preto





Secretaria de Desenvolvimento Regional



Fonte: Limites administrativos, sedes dos municípios, hidrografia (CPRM e IBGE, 2021) | Áreas urbanizadas (MapBiomas, 2020) | Ferrovias (SEADE, 2018) | Viário principal (DER/DNIT, 2021) | Viário secundário e principal (FIPE, elaborado a partir do

#### MACROZONEAMENTO REGIONAL PRELIMINAR RM São José do Rio Preto

Limite UR RMSJRP

Municípios

Represas e rios

⊢ Ferrovias

10

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

#### Macrozoneamento Regional

Macrozona de Diversificação Urbana

Macrozona de Segurança Hídrica

Macrozona de Interesse do Uso Rural

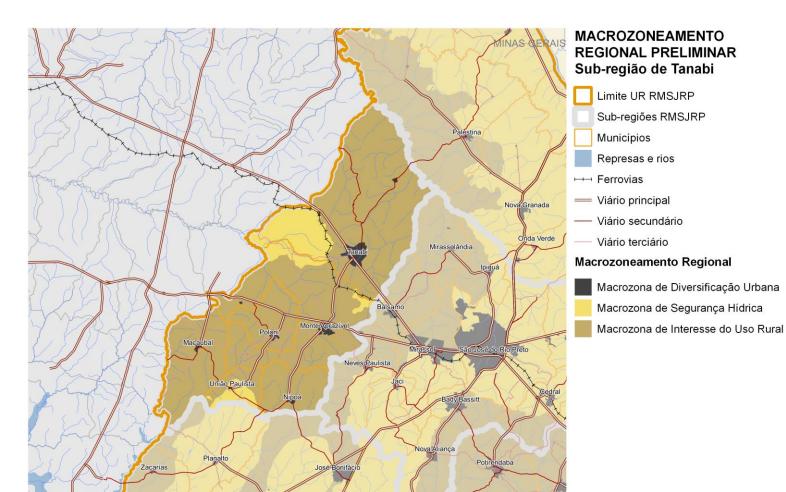
## Macrozoneamento na RMSJRP







Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### **Macrozoneamento**

#### Macrozona de Segurança Hídrica:

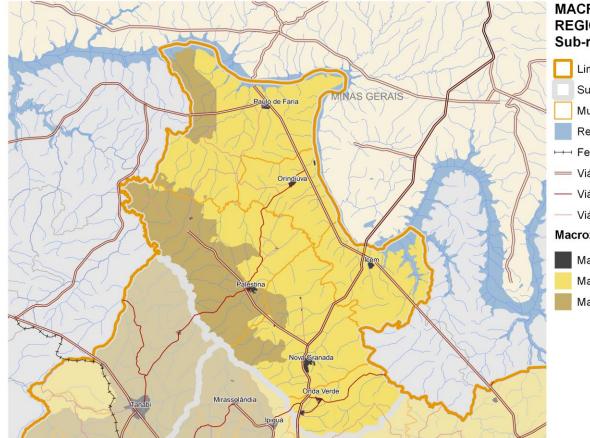
Áreas em processo de urbanização, de expansão do tecido urbano e áreas rurais que apresentam situação crítica em relação à segurança hídrica e à cobertura vegetal ou que oferecem importantes oportunidades de promover conectividade ambiental, garantir a qualidade das águas e explorar os atributos turísticos da região.











MACROZONEAMENTO **REGIONAL PRELIMINAR** Sub-região de Nova Granada

Limite UR RMSJRP

Sub-regiões RMSJRP

Municípios

Represas e rios

→ Ferrovias

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

Macrozoneamento Regional

Macrozona de Diversificação Urbana

Macrozona de Segurança Hídrica

Macrozona de Interesse do Uso Rural

#### Macrozoneamento

#### Macrozona de Segurança Hídrica:

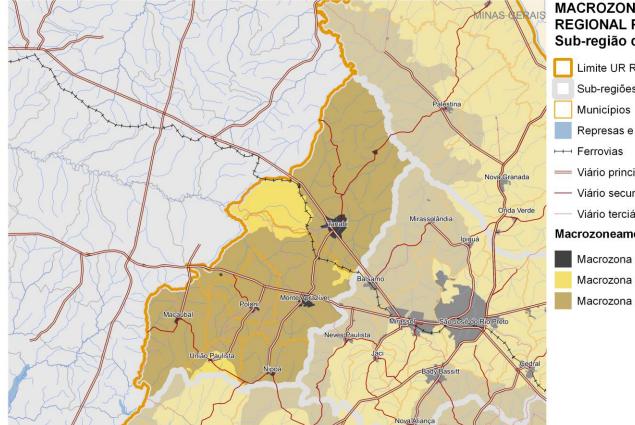
Áreas em processo de urbanização, de expansão do tecido urbano e áreas rurais que apresentam situação crítica em relação à segurança hídrica e à cobertura vegetal ou que oferecem importantes oportunidades de promover conectividade ambiental, garantir a qualidade das águas e explorar os atributos turísticos da região.











#### **MACROZONEAMENTO REGIONAL PRELIMINAR** Sub-região de Tanabi

Limite UR RMSJRP

Sub-regiões RMSJRP

Represas e rios

Viário principal

Viário secundário

Viário terciário

#### Macrozoneamento Regional

Macrozona de Diversificação Urbana

Macrozona de Segurança Hídrica

Macrozona de Interesse do Uso Rural

#### Macrozoneamento

#### Macrozona de Diversificação Urbana:

Áreas urbanizadas consolidadas, núcleos de pequeno porte, áreas em processo de urbanização e de expansão prioritária do tecido urbano, para as quais é prevista mistura e diversificação de usos, atividades e padrões de ocupação, com desejado equilíbrio na oferta de moradia e emprego, bem como garantia de suporte e pleno acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços urbanos.

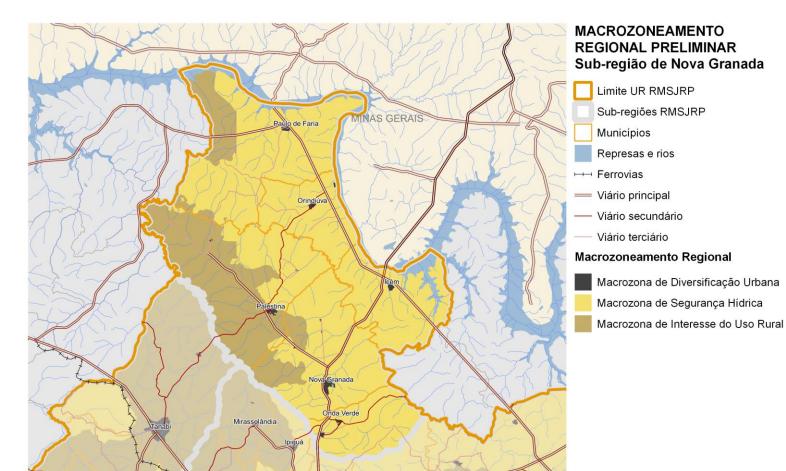








Secretaria de Desenvolvimento Regional



#### **Macrozoneamento**

#### Macrozona de Diversificação Urbana:

Areas urbanizadas consolidadas, núcleos de pequeno porte, áreas em processo de urbanização e de expansão prioritária do tecido urbano, para as quais é prevista mistura e diversificação de usos, atividades e padrões de ocupação, com desejado equilíbrio na oferta de moradia e emprego, bem como garantia de suporte e pleno acesso à infraestrutura, equipamentos e serviços urbanos.

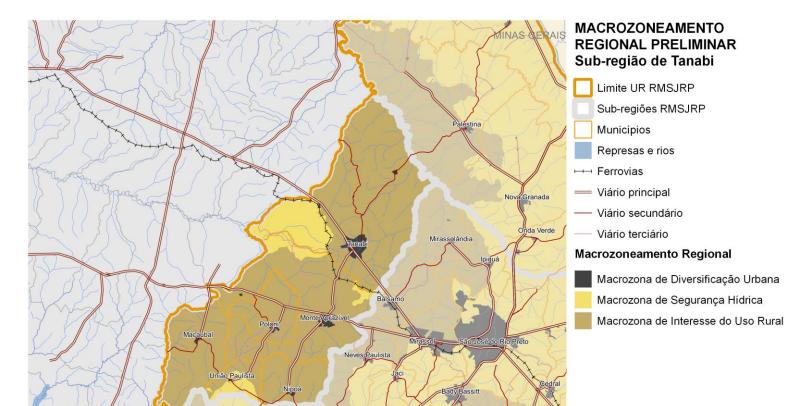








Secretaria de Desenvolvimento Regional



## Macrozoneamento

#### Macrozona de Interesse do Uso Rural:

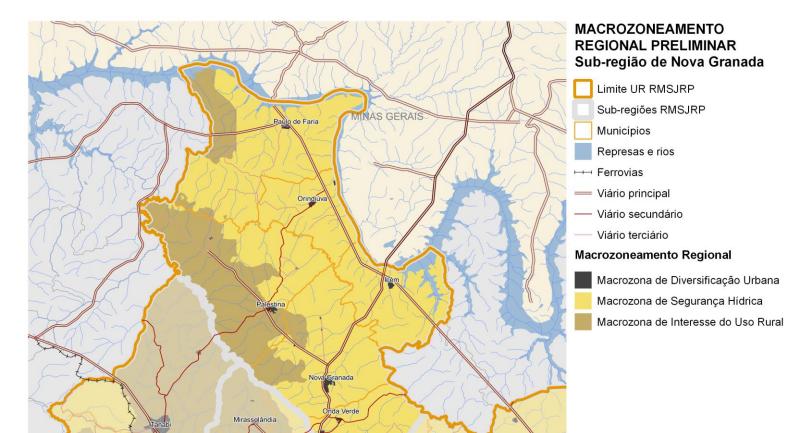
Áreas destinadas prioritariamente para as atividades rurais que conciliem desenvolvimento econômico e sustentabilidade ambiental do seu solo.







| Secretaria de | Desenvolvimento Regional



#### **Macrozoneamento**

#### Macrozona de Interesse do Uso Rural:

Áreas destinadas prioritariamente para as atividades rurais que conciliem desenvolvimento econômico e sustentabilidade ambiental do seu solo.



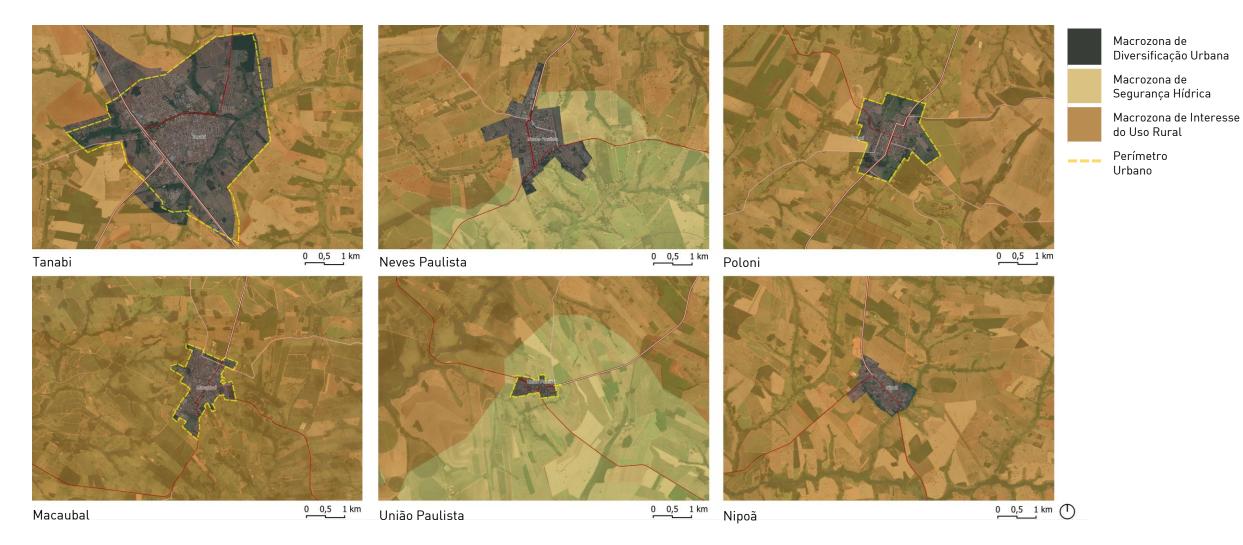




Secretaria de Desenvolvimento Regional

# Macrozoneamento por município, na área urbanizada principal

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO



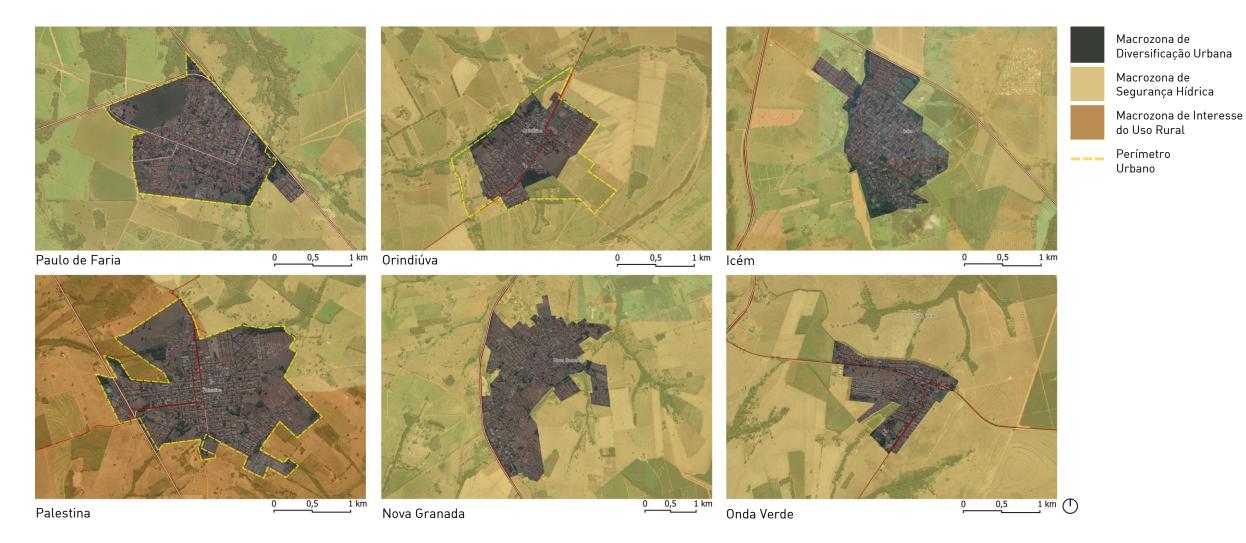




Secretaria de Desenvolvimento Regional

# Macrozoneamento por município, na área urbanizada principal

PLANO DE DESENVOLVIMENTO URBANO INTEGRADO



Acesse a Plataforma Digital do PDUI!

pduirmsjrp.fipe.org.br

pdui@fipe.org.br



